

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ОТРАДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МЦЕНСКОГО РАЙОНА  
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Оглавление

ГЛАВА 1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ .....	4
1.1. Структура проекта .....	4
1.2. Состав авторского коллектива .....	7
1.3. Термины и определения .....	7
1.4. Общие сведения о поселении .....	9
ГЛАВА 2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ .....	11
1.1. Документы федерального уровня .....	11
1.2. Документы областного уровня .....	11
1.3. Документы районного уровня .....	11
1.4. Документы поселенческого уровня .....	12
ГЛАВА 3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ.....	12
ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ .....	12
3.1. Комплексный анализ использования территории поселения .....	12
3.2. Ограничения на использование территории поселения .....	65
ГЛАВА 4. ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ДЕМОГРАФИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ .....	75
4.1. Сдержанный (инерционный) сценарий развития .....	76
4.2. Инвестиционный (инновационный) сценарий развития .....	77
ГЛАВА 5. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ .....	78
5.1. Объекты областного значения .....	78
5.2. Объекты районного значения .....	79
5.3. Объекты местного значения .....	81
ГЛАВА 6. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА .....	93
6.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера .....	93
6.2. Перечень возможных источников ЧС техногенного характера .....	97
6.3. Перечень возможных источников ЧС биолого - социального характера .....	98
(при наличии данных источников ЧС) .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
6.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности .....	99
6.5. Общий перечень мероприятий по защите от чрезвычайных природных и техногенных процессов .....	99
ГЛАВА 7. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ .....	101

## **ГЛАВА 1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ**

Генеральный план - документ территориального планирования, который определяет стратегию градостроительного развития поселения. Генеральный план является градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Генеральный план разработан в соответствии с муниципальным контрактом №01 от 19 апреля 2011 г. между администрацией Отрадинского сельского поселения Мценского района Орловской области и ЗАО «Надир» , г. Орел.

### **1.1. Структура проекта**

Согласно статье 23 Градостроительного Кодекса РФ (в редакции ФЗ от 20.03. 2011 №41 – ФЗ) Генеральный план содержит:

- 1) положение о территориальном планировании;
- 2) карту планируемого размещения объектов местного значения поселения;
- 3) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;
- 4) карту функциональных зон поселения.

Положение о территориальном планировании, содержащееся в генеральном плане, включает в себя:

- 1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;
- 2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

На картах соответственно отображаются:

1) планируемые для размещения объекты местного значения поселения, относящиеся к следующим областям:

а) электро -, тепло -, газо - и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, утилизация отходов;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

2) границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;

3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территории;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики,

.....  
местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из его границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают:

- 1) границы поселения;
- 2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения;
- 3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения;
- 4) особые экономические зоны;
- 5) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;
- 6) территории объектов культурного наследия;
- 7) зоны с особыми условиями использования территорий;
- 8) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

9) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.

С целью обеспечения наглядности графических материалов и учета различных соотношений показателей по плотности застройки и площади территорий поселения и населенных пунктов, входящих в его состав, карты (схемы) генерального плана разработаны в разных масштабах.

## 1.2. Состав авторского коллектива

Генеральный план Отрадинского сельского поселения разработан авторским коллективом ЗАО «Надир» в составе:

М.В. Родштейн – генеральный директор,

П.А. Зиновьев – гл. архитектор проекта, руководитель работы, член СА,

М.Е. Антипенкова – руководитель проектов,

М. А. Лукьянчиков – архитектор,

И.Ю. Калиновская – картограф,

А.А. Полухин - экономист, кандидат экономических наук,

В.В. Жуков – инженер по транспортной инфраструктуре, кандидат технических наук,

Д.Н. Кустов – специалист по инженерным сетям.

П.И. Рыбин – эколог.

## 1.3. Термины и определения

Термины и определения используются в следующих значениях:

- градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства;

- территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального

.....  
строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий;

- градостроительная документация - обобщенное наименование документов территориального планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, документов градостроительного зонирования муниципальных образований и документации по планировке территорий муниципальных образований, иных документов, разрабатываемых в дополнение к перечисленным, в целях иллюстрации или детальной проработки принятых проектных решений с проработкой архитектурно-планировочных решений по застройке территории, разрабатываемых на профессиональной основе;

- градостроительное зонирование - зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

- градостроительное регулирование - деятельность органов государственной власти и органов местного самоуправления по упорядочению градостроительных отношений, возникающих в процессе градостроительной деятельности, осуществляемая посредством принятия законодательных и иных нормативных правовых актов, утверждения и реализации документов территориального планирования, документации по планировке территории и правил землепользования и застройки;

- градостроительный регламент - устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- нормативы градостроительного проектирования (федеральные, региональные и местные) - совокупность стандартов по разработке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории, включая стандарты обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения, объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории), предусматривающих качественные и количественные требования к размещению объектов капитального строительства, территориальных и функциональных зон в целях недопущения причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц,

государственному и муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия, элементов планировочной структуры, публичных сервитутов, обеспечивающих устойчивое развитие территорий;

- зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- правила землепользования и застройки - документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений;

- территориальные зоны - зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;

- устойчивое развитие территорий - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

- функциональные зоны - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

#### **1.4. Общие сведения о поселении**

Отрадинское сельское поселение находится в юго – западной части территории Мценского муниципального района Орловской области.

Отрадинское сельское поселение граничит:

на севере – с Аникановским сельским поселением;

на востоке – с Воинским сельским поселением;

на юго – востоке - с Протасовским сельским поселением;

на юго – западе с Орловским районом;



на северо - западе с Башкатовским сельским поселением.

Площадь Отрадинского сельского поселения составляет 49,468 кв. км, или 2,97% территории Мценского района, население на 01.01.2011 года – 3 087 человека, или 16,48% районного. Плотность населения – 62,40 чел/ кв. км, при среднерайонной – 11,20 чел/кв.км.

В состав Отрадинского сельского поселения входят 9 населённых пунктов:

Сёла: Отрадинское; деревни: Буравленки, Кикино, Лисица, Нарышкино, Старая отрада, Ярыгино; посёлки: Валуйский, Заречная Ферма.

Административным центром поселения является село Отрадинское.

Дата образования поселения: 24 апреля 1977 г.

Расстояние до райцентра - 20 км.

Статус и границы Отрадинского сельского поселения установлены в соответствии с Законом Орловской области «О статусе, границах и административных центрах муниципальных образований на территории Мценского района Орловской области» №434 – ОЗ, принятым областным Советом народных депутатов 15 октября 2004 года (в ред. Законов Орловской области от 08.07.2005 № 523-ОЗ, от 01.04.2011 № 1191-ОЗ)

## **ГЛАВА 2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Генеральный план Отрадинского сельского поселения Мценского муниципального района Орловской области разработан в целях реализации целевых программ федерального, областного, районного и поселенческого уровня, относящихся к области градостроительства, земельных отношений и социального развития села.

### **1.1. Документы федерального уровня**

Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года №1662 - р.

#### **Перечень федеральных целевых программ, реализуемых на территории Орловской области**

№ п/п	Наименование приоритетной федеральной целевой программы
1	Здоровье
2	Образование
3	Доступное и комфортное жилье – гражданам России
4	Развитие агропромышленного комплекса

### **1.2. Документы областного уровня**

Основными документами законодательного характера в сфере разработки документов территориального планирования на территории Орловской области являются:

- основные направления стратегии социально-экономического развития Орловской области до 2020 года, утвержденные распоряжением коллегии Орловской области от 28 октября 2008 г. № 372 - р;
- схема территориального планирования Орловской области, утвержденная постановлением Правительства Орловской области от 08 апреля 2011 года № 107.

Кроме того существует перечень региональных целевых программ, реализуемых на территории Орловской области.

### **1.3. Документы районного уровня**

В районе действует «Комплексная программа социально – экономического развития Мценского района на 2012 – 2014 гг.»

#### **1.4. Документы поселенческого уровня**

Решение Отрадинского сельского Совета народных депутатов от 25.02.2011 года №337 «Об ожидаемых итогах социально-экономического развития Отрадинского сельского поселения в 2010 году и прогноз на 2011 - 2013 гг.»

Прогноз социально-экономического развития Отрадинского сельского поселения на 2011 - 2013 гг. разработан на основе данных социально-экономического развития территории за последний отчетный период, тенденций развития экономики до 2013 года, основных показателей социально-экономического развития Орловской области на 2011 - 2013гг, индексов-дефляторов для разработки прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2011 - 2013 гг.

Решение Отрадинского сельского Совета народных депутатов от 10.08.2011 года №19 - НП «Об утверждении комплексной программы социально – экономического развития Отрадинского сельского поселения».

### **ГЛАВА 3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ**

Для обоснования перечня и мест размещения объектов местного значения, был проведен комплексный анализ использования территории и ресурсов поселения.

#### **3.1. Комплексный анализ использования территории поселения**

##### **3.1.1. Природные условия**

###### **3.1.1.1. Рельеф**

По рельефу территория поселения представляет собой приподнятую, слабоволнистую водно-ледниковую равнину, неглубоко расчлененную долинами рек, оврагами и балками.

Реки и их притоки имеют относительно узкие долины с крутым падением и глубиной вреза 120-150 м. Долины рек имеют две поймы (высокую и низкую), до четырех террас. Террасы, как правило, четвертичного возраста, широко распространены не только в долинах рек, но и в крупных балках. II-ая терраса развита повсеместно и хорошо сохраняется в излучинах всех рек по левому или правому берегам в виде широкой ленты высотой 12-15 м, разрезанной боковыми водотоками. Местами терраса залесена, а на поверхности встречаются просадочные воронки и блюдца.

В целом по генетическим особенностям рельефа и морфологии на территории поселения можно выделить три типа рельефа:

- эрозионный – рельеф водораздельных пространств и их склонов;
- аккумулятивный – рельеф поверхности речных долин (поймы и надпойменные террасы речной сети);

- техногенные формы рельефа (отвалы, насыпи, культурный слой, выемки карьеров).

### 3.1.1.2. Климат

Согласно метеорологическим показателям, климат на территории поселения умеренно континентальный — с теплым летом и умеренно холодной зимой. Средняя годовая температура колеблется от  $+4,5^{\circ}$  до  $+5,9^{\circ}$ . Самым теплым месяцем является июль ( $18 — 19^{\circ}$ ), а самым холодным — январь ( $-7,2 — 9,1^{\circ}$ ).

#### Среднемесячные и среднегодовая температуры

январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	средне- годовая
-9,1	-8,4	-3,2	5,9	12,8	16,7	18,1	16,9	11,5	5,0	-0,4	-5,2	5,1

Наибольшее число дней зимой приходится на слабо - и умеренно морозную погоду, а летом — на облачную (различной степени), пасмурную и дождливую. Отмечено, что самая высокая температура воздуха в Мценске  $+37,6^{\circ}$  была в июле 1936 года, а самая низкая —  $41,8^{\circ}$  в январе 1940 года.

Осадков в среднем за год выпадает от 550 до 600 мм. Самое большое количество осадков выпадает в июле (от 80 до 100 мм), наименьшее — в декабре, январе, феврале (по 25—35 мм в месяц).

### 3.1.1.3. Гидрография и гидрология

#### Поверхностные воды

Гидрографическая сеть сельского поселения относится к бассейну р. Оки и представлена самой рекой Окой и ее правым притоком рекой Лисицей. Также по территории поселения протекают небольшие безымянные ручьи.

Основным источником питания рек и ручьев являются талые снеговые воды.

По водному режиму река Ока относится к восточно-европейскому типу (четко выраженное весеннее половодье, низкая летняя межень, прерываемая дождевыми паводками, устойчивая зимняя межень). За время весеннего половодья проходит большая часть годового объема стока (70-80%). Весеннее половодье начинается в конце марта - начале апреля и продолжается в среднем 20 дней. Высота паводка на Оке может достигать 8 - 9 метров.

Летне - осенняя межень характеризуется наиболее устойчивыми и низкими в году уровнями воды. В отдельные годы, в течение лета, меженное стояние уровня нарушается дождевыми паводками, высота которых может достигать до 3 м.

Максимально низшие уровни зимней межени наступают в конце декабря – начале января.

Ледостав начинается на Оке в середине - второй половине ноября и окончательно устанавливается в конце ноября - начале декабря, продолжительность ледостава 110 - 120 дней. Наибольшая толщина ледового покрова достигается к концу февраля и составляет 0,6 - 0,8 м, средняя толщина ледового покрова – 0,5 м. Вскрытие отмечается в конце марта – начале апреля.

Температурный режим воды повторяет в основном температурный режим воздуха с некоторым опозданием. Переход температуры воды весной через «0» градусов происходит в конце марта – начале апреля, средняя дата 25 марта, поздняя - 10 апреля. С конца апреля начинается интенсивный прогрев воды. Максимальных значений температура воды достигает к концу июня – началу июля +23 - 25°. Период времени с температурой воды свыше +16° составляет 130 дней. Это период, когда в воде наиболее активно проходят биологические процессы, определяющие потенциал самоочищения водоёмов.

Химический состав речной воды формируется под влиянием загрязняющих веществ, поступающих в реки со сточными водами промпредприятий, хозяйственно-бытовыми стоками и с сельскохозяйственных полей.

По химическому составу воды реки относятся к гидрокарбонатному классу группы кальция. Минерализация речной воды изменяется от 200-300 мг/л в половодье до 300-600 мг/л в период межени. Кислородный режим реки удовлетворительный.

По степени обеспеченности поверхностными водами Отрадинское сельское поселение относится к территории с достаточными ресурсами поверхностных вод.

### **Подземные воды**

Значительное количество атмосферных осадков (до 600 мм в год), расчлененный рельеф, преобладание в литологическом составе трещиноватых пород, относительно небольшая мощность перекрывающих отложений, отсутствие толщ выдержанных региональных водоупоров определяют в регионе благоприятные условия формирования подземных вод. Основным источником централизованного хозяйственно - питьевого и производственно-технического водоснабжения являются задонско - оптуховский и воронежско - ливенский водоносные комплексы, приуроченные к трещиноватым карбонатным породам.

Разведанных запасов подземных пресных вод достаточно для обеспечения жилищно – коммунальных нужд и для обеспечения производств и животноводческих комплексов.

#### **3.1.1.4. Инженерно-геологические условия**

Инженерно – строительные условия на территории Отрадинского поселения имеют следующие характер:

##### Территории, благоприятные для градостроительного освоения

- слаборасчлененные поверхности, сложенные устойчивыми грунтами с уровнем залегания грунтовых вод более 3 м;
- среднерасчлененные поверхности, сложенные устойчивыми грунтами, осложненные эрозионными процессами;

##### Территории, ограниченно благоприятные для градостроительного освоения

- сильнорасчлененные поверхности, сложенные устойчивыми грунтами, осложненные эрозионными процессами;
- слабонаклонные поверхности, сложенные устойчивыми грунтами;

##### Территории, неблагоприятные для градостроительного освоения

- участки развития овражно – балочной сети;
- поймы рек;

##### Территории, не подлежащие градостроительному освоению

- в соответствии с законом «О недрах» - это территории залегания и добычи полезных ископаемых (как регионального, так и местного значения).

Территория поселения относится к II - В строительной – климатической зоне. Нормативная глубина промерзания грунтов – 1,30 м. Уровень подземных грунтовых вод в надпойменной части поселения находится на глубине 4,8 – 5,5 м от поверхности земли.

#### **Выводы**

Местоположение Отрадинского сельского поселения в центре Русской равнины обуславливает умеренно - континентальный климат с жарким и сухим летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом.

Ветровой режим поселения умеренный, летом преобладают ветры с северной составляющей, а зимой с южной.

Инженерно – строительные условия большей части территории поселения благоприятны для строительства.

### **3.1.1.5. Почвы**

На территории поселения распространены темно – серые лесные, серые лесные и пойменные луговые почвы. Имеется небольшой участок черноземов оподзоленных.

### **3.1.1.6. Растительность**

Растительный мир поселения богат и разнообразен. Он включает лесную и луговую растительность, растительность водоемов.

В ботанико – географическом отношении территория поселения относится к переходной зоне от широколиственных лесов к злаково – разнотравным степям. Естественная растительность сохранилась, в основном, в поймах рек, балках, лесонасаждениях.

Леса на территории поселения занимают 247,3 га. Преобладающими породами лесов являются дуб, осина, береза, ольха.

Средний возраст насаждений 60 лет, средний класс бонитета 1,2. Средний запас на 1 га спелых и перестойных насаждений – 264 м3.

Леса предохраняют реки от обмеления, задерживают влагу в почве, препятствуют образованию оврагов, помогают бороться с эрозией почв, очищают воздух. Существенное влияние оказывают леса и на климатические условия местности, умеряя жару, сильные ветры, вызывая некоторое повышение количества осадков и влажности воздуха.

Леса — убежище и источник питания многих ценных зверей и птиц. В настоящее время проявляется большая забота о сохранении и умножении лесов, о рациональном использовании их. Производятся посадки на склонах оврагов и балок, грунта.

Травянистый покров под пологом леса довольно густой и эти угодья используются для пастбы скота.

Кустарниковые сообщества встречаются на всех элементах рельефа: на водоразделах, склонах речных долин и балок, в поймах. К ним относятся ивняки, терновники, бобовники, розарии, вишарники, дерезняки, спирейники, ракитники.

К полукустарниковым сообществам относятся терескенники, иссопки и полынные.

Полукустарничковые сообщества представлены комбинациями полыни белойлочной, ромашника и тимьянника.

Луговая и лугово-степная растительность сохранилась по склонам балок, на лесных полянах и в поймах рек. На заливных лугах преобладают злаковые растения (лисохвост и мятлик) имеющие ценное кормовое значение с примесью осок и ряда других двудольных растений. Луга представлены

.....  
двумя типами – пойменные (долинные) и низинно-водораздельные. Роль последних незначительна. Луга являются источником естественных кормов для домашних животных. В составе лугов много ценных кормовых злаков – костер безостый, мятлик узколистный, овсяница луговая. Среди разнотравья также ценны борщевик, щавель конский и др.

Лекарственные растения: адонис, боярышник, брусника, валериана лекарственная, жостер слабительный, зверобой продырявленный, иван-чай, крушина ломкая, купена лекарственная, ландыш майский, малина, мята полевая, календула, подорожник, ромашка лекарственная, шалфей, чистотел большой и др.

### **3.1.1.7. Животный мир**

Животный мир поселения претерпел существенные изменения в связи с высокой освоенностью территории. Здесь сохранились только те виды животных и птиц, которые смогли приспособиться к жизни рядом с человеком.

Из птиц встречаются грачи, вороны, галки, воробьи, жаворонки, перепела, рябчики, водно – болотные птицы.

Характерными представителями млекопитающих в поселении являются кабан, лиса, заяц – русак, косуля.

В реках поселения наиболее распространены щука, окунь, плотва, лещ, густера, голавль, карась, красноперка.

### **3.1.1.8. Биологические ресурсы**

Экологический словарь толкует понятие - **биологические ресурсы** – как живые источники получения необходимых человеку материальных благ (пищи, сырья для промышленности, материала для селекции культурных растений, сельскохозяйственных животных и микроорганизмов, для рекреационного использования). Биологические ресурсы - важнейшая составляющая среды обитания человека, это - растения, животные, грибы, водоросли, бактерии, а также их совокупности - сообщества и экосистемы (леса, луга, водные экосистемы, болота и др.).

К биологическим ресурсам относятся также организмы, которые окультурены человеком: культурные растения, домашние животные, используемые в промышленности и сельском хозяйстве штаммы бактерий и грибов.

За счет способности организмов размножаться все биологические ресурсы являются возобновимыми, однако человек должен поддерживать условия, при которых возобновимость биологических ресурсов будет осуществляться. При современной системе использования биологических ресурсов значительной их части угрожает уничтожение.



Возобновляемые природные ресурсы - природные ресурсы, скорость восстановления которых сравнима со скоростью их расходования. К возобновляемым природным ресурсам относятся ресурсы биосферы, гидросферы, земельные ресурсы.

Различают растительные ресурсы, ресурсы животного мира, генетические ресурсы.

### **Растительные ресурсы**

Лесные ресурсы - один из важнейших видов биологических ресурсов. К лесным ресурсам относятся: древесина, живица, грибы, плоды, ягоды, орехи, лекарственные растения, охотничье-промысловые ресурсы и др. Полезные свойства леса: водоохранные, климаторегулирующие, противозерозионные, оздоровительные и др. Лесные ресурсы являются возобновляемыми.

### **Генетические ресурсы**

Генетические ресурсы - наследственная генетическая информация, заключенная в генетическом коде живых существ.

Биологические ресурсы - источники и предпосылки получения необходимых людям материальных и духовных благ, заключенные в объектах живой природы: промысловые объекты, культурные растения, домашние животные, живописные ландшафты и т.п.

### **Домашние животные**

Домашние животные - виды животных, разводимые человеком. Домашние животные произошли от диких предков, но отличаются от них поведением, внешними формами, внутренней организацией, продуктивностью, что явилось результатом воздействия человека.

К домашним животным на территории поселения относят: крупный рогатый скот, овец, коз, лошадей, свиней, собак, кошек, кроликов, морских свинок, кур, уток, гусей, индеек, цесарок, голубей, пчел. Ниже приведен список животных, находящихся у населения поселения.

<b>Наименование</b>	<b>Количество</b>
<b>КРС, всего</b>	<b>52</b>
<b>В т.ч. коровы</b>	<b>25</b>
<b>овцы</b>	<b>58</b>
<b>козы</b>	<b>88</b>
<b>свиньи</b>	<b>83</b>
<b>птица</b>	<b>3 570</b>
<b>кролики</b>	<b>76</b>
<b>пчелосемьи</b>	<b>10</b>
<b>лошади</b>	<b>1</b>

### **Культурные растения**

Культурные растения - виды, формы и сорта растений, возделываемые человеком для получения: продуктов питания; сырья для промышленности; кормов; а также в декоративных целях и т.п.

Культурные растения произошли от диких предков путем гибридизации и селекции. Часто свойства культурных растений настолько изменяются в ходе селекции, что они не способны жить в естественных сообществах. На территории поселения возделывают кормовые, зерновые, технические культуры, картофель и овощи.

#### **3.1.1.9. Минеральные ресурсы**

Минеральные ресурсы - совокупность запасов полезных ископаемых в недрах, пригодных для промышленного использования в современных условиях и в перспективе. На территории поселения нет разведанных и эксплуатируемых месторождений полезных ископаемых.

#### **3.1.1.10. Ландшафты**

Под ландшафтом в географии обычно подразумевают участки земли и их свойства, обусловленные взаимодействием рельефа, климата, геологической структуры, почв, растительного и животного мира и человеческой деятельности. В то же время употребляются термины «почвенный ландшафт», «ландшафт растительности» и т. д. для обозначения монокомпонентных образований.

Ландшафты Отрадинского поселения, как и всего Мценского района, относятся к подзоне северной лесостепи лесостепной зоны ландшафтов равнин. Это агро – и акультурные ландшафты на выщелоченных и оподзоленных черноземах под бывшими луговыми степями, на серых лесных почвах под бывшими широколиственными лесами.

По основным видам социально-экономической функции территория Отрадинского сельского поселения относится к ландшафтам поселения, т. е. ландшафту, формирующемуся в процессе создания и функционирования поселения.

По природным факторам формирования ландшафт Отрадинского сельского поселения имеет следующие признаки:

- по степени континентальности климата - умеренно континентальный,
- по принадлежности к морфоструктурам высшего порядка – равнинный;
- по особенностям макрорельефа - ландшафт возвышенных равнин;
- по расчлененности рельефа - расчлененный;

- по биоклиматическим различиям - лесостепной;
- по типу геохимического режима - элювиальный.

### 3.1.1.11. Рекреационные ресурсы

Рекреация: от лат. *recreatio* - восстановление. Отдых, восстановление сил, времяпрепровождение, позволяющее человеку отвлечься от повседневных забот, расслабиться. Отсюда же происходит понятие рекреационный туризм, услуги и т. п. В данном значении активно используется с 60х гг. XX века.

Под *рекреационными ресурсами* понимаются компоненты природной среды и феномены социокультурного характера, которые благодаря определённым свойствам (уникальность, оригинальность, эстетическая привлекательность, лечебно-оздоровительная значимость), могут быть использованы для организации различных видов и форм рекреационных занятий.

Для рекреационных ресурсов характерна контрастность с привычной средой обитания человека и сочетанием различных природных и культурных сред. Рекреационными ресурсами признается, чуть ли не любое место, отвечающее двум критериям

- 1) место отличается от среды обитания, привычной человеку;
- 2) представлено сочетанием двух или более различных в природном отношении сред;

Наибольший интерес для рекреационных целей на территории поселения представляют реки Ока и Лисица. Живописны их долины и поймы, здесь на отдельных участках растут дубравы, и смешанные леса, есть грибы, ягоды, лекарственные травы.

Территория поселения характеризуется овражно - балочной расчленённостью, высокими эстетическими свойствами, ландшафтами долин рек и ресурсами для организации водного, пешего и экологического туризма. Но в целом водоразделы характеризуются однообразием, связанным с высокой освоенностью территории.

Факторами, способствующими развитию рекреации, являются следующие:

- наличие водоемов, песчаных пляжей, привлекающих рекреантов для отдыха выходного дня, для водного туризма, любительского лова и спортивной охоты;
- купальный период с температурами массового купания 20 - 22<sup>0</sup>С продолжается в среднем 80 – 90 дней;
- хорошая транспортная доступность.

Основными лимитирующими факторами развития рекреации на территории сельского поселения являются следующие:

- наличие овражно - балочного рельефа;
- наличие гнуса в мае – июне - июле на реке;
- низкий уровень развития рекреационной инфраструктуры и сервиса.

### 3.1.2. Социально – экономический потенциал

#### 3.1.2.1. Демографическая ситуация

На территории Отрадинского сельского поселения по состоянию на 01.11.10г. зарегистрировано населения 3 087 человек, что составляет 16,3% населения Мценского района орловской области. На территории поселения расположено 9 населенных пунктов. В 3 населенных пунктах жителей до 10 человек. Самым крупным населенным пунктом является с.Отрадинское с численностью 2 961 человек.

#### Динамика численности населения Отрадинского поселения в разрезе населенных пунктов, чел.

Наименование населенного пункта	годы			
	2007	2008	2009	2010
с. Отрадинское	3142	3010	2967	2961
д. Буравленки	1	-	-	-
п. Валуйский	7	3	3	4
п. Заречная Ферма	6	1	1	6
д. Кикино	45	43	40	34
д. Лисица	22	20	18	21
д. Нарышкино	10	6	6	11
д. Старая Отрада	21	19	17	10
д. Ярыгино	44	38	40	40
Итого	3298	3140	3092	3087

Проанализировав динамику численности населения Отрадинского поселения, можно отметить некоторую тенденцию снижения ее во всех населенных пунктах.

Демографическая ситуация характеризуется тенденцией по сокращению рождаемости и смертности в 2010 году по сравнению с 2009 годом. В 2010 году по состоянию на 01.11.10г. меньше родилось и умерло, чем в 2009 году, на 11 и 7 человек. Родилось в 2006г. – 21, в 2007г. – 25, в 2008г. – 18, в 2009г. - 28, в 2010г. - 27 человек. Умерло в 2006г. – 63, в 2007г. – 49, в 2008г. – 56, в 2009г. – 38, в 2010г. - 53 человека.

**Динамика основных показателей, влияющих на численность населения**

Показатели	2006	2007	2008	2009	2010
Естественное движение (человек на 1000 жителей)					
Коэффициент рождаемости	7,1	8,9	5,8	9,0	5,6
Коэффициент смертности	20,3	15,8	18,1	12,3	10,1
Коэффициент естественного прироста (убыли)	-13,2	-6,9	-12,3	-3,3	-4,5

По состоянию за 2010 года показатель рождаемости на 1 тыс. человек по поселению на уровне в среднем по России по сельскому населению (Отрадинское – 5,6 промилле, по России – 11,3 промилле), по смертности показатель по поселению также ниже уровня среднего государственного показателя по сельским территориям (10,1 и 17,3 промилле соответственно).

По данным Мценского района средняя рождаемость составляет 10,1 промилле, а смертность 17,5.

На территории сельского поселения зарегистрировано 1331 двор. В среднем на один двор приходится 2,4 человека (таблица).

**Оценка размера семей Отрадинского сельского поселения**

Наименование населенного пункта	Количество домохозяйств	Средний размер семьи, чел.
с. Отрадинское	1266	2,4
д. Буравленки	-	-
п. Валуйский	4	1
п. Заречная Ферма	3	2
д. Кикино	21	1,8
д. Лисица	10	2,4
д. Нарышкино	6	1,8
д. Старая Отрада	7	1,7
д. Ярыгино	14	3,2
Итого	1331	2,4

Самые большие домохозяйства проживают в д. Ярыгино (3,2 чел), с. Отрадинское (2,4 чел.), д. Лисица (2,4 чел) самые маленькие (из 1 чел.) в п. Валуйский.

*Резервы улучшения демографической ситуации в Отрадинском сельском поселении, как и в области в целом, заключаются в улучшении репродуктивного здоровья населения, повышении уровня рождаемости, сокращении потерь населения в результате преждевременной смертности (особенно, в трудоспособном возрасте).*

Главной стратегической целью в развитии демографических процессов и в демографической политике на ближайшую и долгосрочную перспективу является смягчение негативных тенденций и улучшение демографической ситуации в целом.

К основным направлениям демографической политики относятся:

- повышение рождаемости и укрепление семьи;
- снижение смертности и увеличение продолжительности жизни;
- реабилитация инвалидов;
- оптимизация миграционных процессов.

Эта стратегическая цель формируется и реализуется в соответствующих социальных и экономических программах. Первоочередными направлениями решения демографических проблем являются: кардинальное улучшение уровня медицинского обслуживания населения, повышение экологического контроля продуктов питания, повышение материального уровня жизни и решение жилищной проблемы.

В Отрадинском сельском поселении, как и в целом по России четко прослеживается снижение доли населения младше трудоспособного возраста, увеличение доли трудоспособного возраста и достаточно стабильная доля населения старше трудоспособного возраста.

Превышение численности женщин над мужчинами является закономерностью, учитывая более высокую продолжительность жизни женщин. Вместе с тем во Мценском районе, Орловской и других областях ЦФО она растет в связи с более высоким ростом смертности среди мужчин.

Миграция имеет важное влияние на половозрастную структуру населения, т.к. половозрастной состав мигрантов сдвинут в сторону молодых возрастов и мужчин.

Рост населения в сельском поселении в 90-х годах был связан с падением объемов промышленного производства и появлением безработицы в городе, и с тем, что на селе в эти годы прожить было легче, за счет подсобного хозяйства. В последние годы миграция в Отрадинское сельское поселение увеличилась и в период с 2005 по 2010 гг. что произошло из-за положительного сальдо миграции. Это связано в основном с выгодным расположением поселения в непосредственной близости от города Мценск и интенсивным освоением пригородных районов жителями города Мценск.

### **3.1.2.2. Трудовые ресурсы**

Основным показателем трудового потенциала территории является возрастная структура населения. Этот показатель характеризует как наличие трудовых ресурсов на момент

планирования, так и позволяет оценить перспективы развития трудового потенциала территории на перспективу.

### Оценка трудового потенциала Отрадинского сельского поселения

Показатель	Ед. измер.	2009	2010
Численность постоянного населения	Чел.	3074	3087
в т.ч. пенсионеров	Чел.	770	792
детей до 18 лет	Чел.	535	535
Численность экономически активного населения	Чел.	1890	1887
Численность занятого населения	Чел.	1654	1661
Фонд оплаты труда, всего	Тыс.руб.	167 609,6	259 695

Данные представленные в таблице не только наглядно указывают не совсем благоприятную демографическую ситуацию в поселении. По этим цифрам достаточно легко оценить перспективы развития демографической ситуации.

Доля жителей в Отрадинском сельском поселении до 18 летнего возраста составила 17,5% (для справки в среднем по сельскому населению России доля жителей до 18 лет составляет почти 24%), а доля жителей старше 60 лет в поселении составляет 25,3%, это значение немного выше среднероссийского.

Современная демографическая нагрузка в целом по сельскому поселению относительно невысокая - составляет 621 человек на 1000 жителей трудоспособного возраста. Обозначилась тенденция к уменьшению демографической нагрузки, которая, однако, не может рассматриваться позитивно, поскольку и в городской и особенно в сельской местности не потеряли своей значимости причины, приводящие к повышенной смертности, в том числе и в трудоспособном возрасте.

Нагрузка лицами старше трудоспособного возраста, как правило, выше нагрузки детьми и подростками. Только в центре муниципального образования нагрузка младшими и старшими возрастными группами примерно одинакова. Впоследствии в трудоспособный возраст начнут вступать поколения 1990-х годов рождения, когда началось резкое снижение рождаемости. В дальнейшем ожидается незначительное снижение численности населения трудоспособного возраста и рост числа и удельного веса лиц старших возрастных групп, что обусловит, в свою очередь, рост показателя демографической нагрузки.

### Демографическая нагрузка в Отрадинском сельском поселении

Наименование населенных пунктов	На 1000 жителей трудоспособного возраста приходится лиц нетрудоспособного возраста	В том числе:	
		детей и подростков	лиц старше трудоспособного возраста
С. Отрадинское	620	200	420
Д. Буравленки	х	х	х
П. Валуйский	3000	0	3000
П. Заречная Ферма	200	0	200
Д. Кикино	1125	375	750
Д. Лисица	500	214	286
Д. Нарышкино	222	0	222
Д. Старая Отрада	х	х	х
Д. Ярыгино	250	156	94
Итого	621	201	420

Данные представленные в таблице показывают, что наиболее благоприятной ситуацией выделяются д. Ярыгино, с. Отрадинское. В худшем положении оказываются все остальные населенные пункты. Каждая из групп населенных пунктов будет развиваться по определенному сценарию.

Населенные пункты с преобладающей нагрузкой молодыми возрастами имеют достаточно хорошие перспективы пополнения численности населения, в т.ч. и трудовых ресурсов. Населенные пункты, в которых велика нагрузка старшими возрастными группами при катастрофически низкой нагрузке детьми, остро нуждаются в молодом населении.

Значительная доля занятых людей, проживающих на территории Отрадинского сельского поселения, работает за пределами данного муниципального образования. Это в первую очередь связано с близостью г. Мценск, рынок труда которого более ёмкий, чем в Отрадинском поселении. В этой связи целесообразно развивать строительство в Отрадинском сельском поселении с целью привлечения в этот населенный пункт дополнительного населения, так как жилье в городе Мценск гораздо дороже, чем в Отрадинском сельском поселении, а транспортные связи позволяют жить в сельской местности, а работать в городе.

#### 3.1.3. Экономическая база поселения

Экономический потенциал территории включает несколько основных факторов: экономико-географическое положение, обеспеченность природными ресурсами, промышленный потенциал, трудовой и научно-технический потенциал. В совокупности эти составляющие экономического потенциала отражают способности экономики, её отраслей, предприятий, хозяйств осуществлять



производственно-экономическую деятельность, выпускать продукцию, товары, услуги, удовлетворять запросы населения, общественные потребности, обеспечивать развитие производства и потребления.

Специфика социально-экономического развития Отрадинского поселения обусловлена следующими факторами.

Активные трудовые миграции в г. Орел способствует расширению производственных навыков населения, росту квалификации экономически активного населения, что является предпосылкой для развития новых видов экономической деятельности.

Высокий уровень развития транспортной и инженерной инфраструктуры, достаточно густая сеть учреждений социальной инфраструктуры повышают инвестиционную привлекательность территории поселения.

**Перечень хозяйствующих субъектов и учреждений расположенных и зарегистрированных на территории Отрадинского сельского поселения**

№ п/п	Наименование	Юридический адрес	Вид деятельности	Численность работающих, чел.
1	ЗАО «Сахарный комбинат «Отрадинский»	с.Отрадинское, ул.Призаводская	переработка сахарной свеклы	650
2	ООО «Зори»	с.Отрадинское, ул.Садовая, 22	растениеводство	3
3	КХ «Екатерина»	с.Отрадинское, ул.Совхозная, 40	растениеводство	6
4	ИП Местечкин	с.Отрадинское, 14А	торговля	3
5	Магазин «Мария»	с.Отрадинское, 15А	торговля	3
6	ИП Марушкин	с.Отрадинское, 15Б	торговля	3
7	ОАО «Агрофирма «Мценская»	с.Отрадинское,17	торговля	2
8	ИП «Светушкин»	с.Отрадинское, 4	торговля	2
9	ИП Минаева О.А. «Школьный мир»	г. Мценск	торговля	1
10	ИП Зайцев	с.Отрадинское, 6А	торговля	4
11	ИП Кулешов	с.Отрадинское, ул.Призаводская,10Б	торговля	2
12	Магазин «Ритуальные услуги»	г. Орел	торговля	2
13	Магазин Мценского РАЙПО	с.Отрадинское, 2	торговля	3
14	ЗАО «Паллада-торг»	с.Отрадинское, 2	торговля	10
15	ИП Шульдешова В.П	с.Отрадинское, ул.Садовая, 6А	торговля	2
16	ИП Лоневская Н.Н.	с.Отрадинское,	торговля	2

Генеральный план Отрадинского сельского поселения Мценского района Орловской области  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

		ул.Привокзальная, 23А		
17	ИП Кишкурно	с.Отрадинское, 14Б	торговля	8
18	ИП Кишкурно	с.Отрадинское, ул.Привокзальная, 28	торговля	2
19	ИП Брянцева Н.Г.	с.Отрадинское	торговля	1
20	ИП Которшова М.Ю.	с.Отрадинское	торговля	2
21	ИП Клочкова Н.Ю.	г. Орел	торговля	2
22	ИП Теплов О.В.	д. Первый Воин	торговля	2
23	ИП Багров Д.М.		торговля	2
24	ИП Акимова Л.Н.	г. Мценск	торговля	1
25	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Отрадинская детская школа искусств им.братьев Василия и Виктора Калинниковых»	с.Отрадинское, 1	внешкольное воспитание	10
26	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Социально-культурный центр Отрадинского сельского поселения»	с.Отрадинское	организация досуга и обеспечение населения услугами культуры	
27	ООО «ГРАНИТ»	с.Отрадинское	управление эксплуатацией жилого фонда	81
28	ИП Белозерова	с.Отрадинское	торговля	1
29	ИП Новикова Н.В.	с.Отрадинское	услуги бань и душевых	1
30	ИП Морозова С.В.	с.Отрадинское	услуги парикмахерских	1
31	МБОУ «Отрадинская средняя общеобразовательная школа», в том числе:	с.Отрадинское	общеобразовательная	68
	отделение дошкольного образования №1	с.Отрадинское	воспитательно-образовательная деятельность	
	отделение дошкольного образования №2	с.Отрадинское	воспитательно-образовательная деятельность	
32	ИП Сигорских Т.В.	с.Отрадинское, 6-12	услуги торговли	2
33	ООО «ОКФ АРГО»	с.Отрадинское, 1	общестроительные работы	66
34	ООО «СТЭМ»	с.Отрадинское	торговля	3
35	Операционная касса внекассового узла 3862/049 Мценского отделения 3862 СБ России	г.Мценск, ул.Ленина, 22а	банковская деятельность	
36	ИП Минакова АЗС ООО«Модуль»	г. Орел, д.Подберезово	торговля	5
37	Кафе	г. Орел, д.Подберезово	торговля	13
38	ФГУП «Почта России» Мценский почтамп	г.Орел, ул.Ленина, 43	предоставление почтовых услуг, прием подписки,	9

			торговля	
39	АЗС №2 ООО «Агробитхим»	Около д. Старая Отрада	торговля	
40	Отрадинский газовый участок трест «Мценскмежрайгаз»	г.Мценск, ул.Советская, 80	эксплуатация, ремонт	
41	Мценский районный узел Федеральной почтовой связи	г.Мценск, ул.Мира, 37	почтовые услуги	
42	Орловско-Курское отделение Московской железной дороги ОАО «РЖД»	г.Орел, Московское шоссе, 1а	пассажирские и грузовые перевозки	
43	ИП Филимонов В.В. (автостоянка)	Около д. Старая Отрада	автостоянка	
44	Администрация Отрадинского сельского поселения	с.Отрадинское, 23	деятельность органов местного самоуправления	
45	МУЗ Мценского района «Отрадинская районная больница»	г.Мценск, ул.20июля, 2	оказание первичной квалифицированной специализированной помощи	
46	Мценские электрические сети	г.Мценск, автомагистраль	размещение и эксплуатация объектов энергетики зтп и вл 10 кв	
47	Орловский филиал ОАО «Вымпел-Комп»	г.Орел, ул.Тургенева, 42	услуги связи	
48	ЗАО «Мобиком - Центр»	г.Орел, ул.Бульвар победы, 7 ул.Горького, 45	услуги связи	
49	ОАО «Агрофирма «Мценская»	Мценский район, д.Сергиевское	растениеводство	650
50	ООО «Планета»	с.Отрадинское, ул.При заводская, 5а	строительство	
51	Приход храма Казанской иконы Божией Матери	с.Отрадинское, 24		
52	Главное управление МЧС России по Орловской области	г.Орел	предупреждение ЧС природного и техногенного характера	

### 3.1.3.1. Промышленность

Промышленный сектор экономики сельского поселения представляет перерабатывающее предприятие ЗАО «Сахарный комбинат «Отрадинский».

**Основные показатели, характеризующие деятельность**

**ЗАО «Сахарный комбинат «Отрадинский»**

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	По сост. на 01.11.10г.	2010г. оценка	План 2011г.	Прогноз 2012г.	Прогноз 2013г.
1	Объем отгруженной продукции в действующих ценах	тыс.руб.	509 436	1 081 707	1 484 184		
2	Заготовлено сахарной свеклы	тн	261 706	370 000	500 000		
3	Переработано сахарной свеклы	тн	195 418	352 600	490 000		
4	Среднесуточная переработка	тн/сутки	4 158	4 422	5 904		
5	Длительность сезона производства	сутки	47	82	83		
6	Среднесписочная численность работающих	чел	531	572	570	570	570
7	Фонд оплаты труда	млн.руб.	76	97	123	123	123
8	Среднемесячная зарплата 1-го работающего	тыс.руб.	14	14	14	14	14
9	Выработка продукции на 1-го работающего	тыс.руб.	959	1 891	2 604		
10	Финансовый результат (прибыль (+), убыток (-))	млн.руб.	-10	196	221		
11	Инвестиции в производство	млн.руб.	147	153	84		

По ЗАО «Сахарный комбинат «Отрадинский» результаты деятельности следующие: по состоянию на 01.11.2010 г. заготовлено сахарной свеклы 261,706 тыс.тн, переработано сахарной свеклы – 195,4 тыс. тн. До конца года планируется заготовить сахарной свеклы 370 тыс.тн, переработать сахарной свеклы 352,6 тыс. тн.

Объём отгруженной продукции в действующих ценах возрастет с 1,1 млрд. руб. в 2010 году до 1,5 млрд.руб. в 2011 году.

Длительность сезона производства в 2010 г. составит 82 дня, в последующий год - 83 дня в году.

Среднесписочная численность работающих планируется до 2013 г. 570 человек.

Фонд оплаты труда будет расти: 2010 г. - 97 млн.руб., 2011 г.-2013г. – 123 млн.руб. Среднемесячная заработная плата останется на уровне 14 тыс.руб. На протяжении 2010 - 2011гг.

планируется получение прибыли. Инвестиции в производство составят в 2010 г. 153 млн.руб., в 2011 г. 84 млн.руб.

### 3.1.3.2. Сельское хозяйство

Сельское хозяйство на территории поселения представляет ОАО «Агрофирма Мценская», ООО «Зори», КФХ «Екатерина».

#### Основные показатели, характеризующие деятельность ОАО «Агрофирма Мценская»

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	По сост. на 01.11.10г.	2010г. оценка	План 2011г.	Прогноз 2012г.	Прогноз 2013г.
1	Объем реализации товарной продукции	тыс. руб.	320 340	447 649	511 300	511 300	511 300
2	Производство продукции в натуральном выражении (валовый сбор) по видам						
	зерновые	тн	38 413,6	38 413,6	60 000	60 000	60 000
	мясо	тн	1 347,8	1 813,9	1 800	1 800	1 800
	молоко	тн	2 068,2	2 616,9	2 600	2 600	2 600
3	Урожайность зерновых	ц/га	39,1	39,1	57,1	57,1	57,1
4	Посеяно озимых	га	5 200	5 200	5 000	5 000	5 000
5	Численность работающих	чел	641	660	650	650	650
6	Фонд оплаты труда	тыс. руб.	76 902	98 180	100 000	100 000	100 000
7	Среднемесячная зарплата 1-го работающего	тыс. руб.	13 282	12 322	12 550	12 821	12 821
8	Финансовый результат (прибыль (+), убыток (-))	тыс. руб.	19 715	40 292	50 000	50 000	52 000
9	Инвестиции в производство	тыс. руб.	19 280	20 000	120 000	400 000	20 000

Из таблицы видно, что объем реализации товарной продукции ОАО «Агрофирма Мценская» по состоянию на 01.11.10 г. составляет 320 340 тыс.руб. Планируется рост объема реализации с 447 649 тыс.руб. в 2010г. до 511 300 тыс.руб. в 2013г.

Произведено зерновых в натуральном выражении по состоянию на 01.11.10г. 38413,6 тонн, планируется рост зерновых до 60 000 тонн в 2013г.

По состоянию на 01.11.10г. произведено мяса 1 347,8 тонн. План на 2010 г. составляет 1813,9 тонн, на 2011 г. – 1 800 тонн, на 2012 г. – 1 800 тонн, на 2013 г. – 1 800 тонн.

По состоянию на 01.11.10 г. произведено молока 2 068,2 тонн. План на 2010 г. составляет 2616,9 тонн, на 2011 г. – 2 600 тонн, на 2012 г. – 2 600 тонн, на 2013 г. – 2 600 тонн.

План на 2010 г. по посадке озимых выполнен: засеяно 5 200 га. Фонд оплаты труда возрастает с 98 180 тыс.руб. в 2010 г. до 100 000 тыс.руб. в 2013 г.

В 2010 г. планируется получение прибыли – 40 292 тыс.руб, в последующие годы прибыль составит: в 2011 г. 50 000 тыс.руб., в 2012 г. 50 000 тыс.руб., в 2013 г. 52 000 тыс.руб.

Инвестиции в производство составляют по состоянию на 01.11.10 г. 19 280 тыс.руб., в 2011 г. планируется вложение инвестиций в производство 120 000 тыс.руб., в 2012 г. – 400 000 тыс.руб., в 2013 г. – 20 000 тыс.руб.

### **3.1.3.3. Потребительский рынок**

Устойчиво развивается потребительский рынок. Население Отрадинского сельского поселения бесперебойно обеспечивается продуктами питания и товарами первой необходимости. Это население обслуживают 17 магазинов, 1 павильон, 6 киосков. В 2011 году были открыты 3 новых магазина и 1 киоск:

- ИП Брянцева Н.Г. «Магазин стройтоваров и электротоваров ООО «СТЭМ»;
- ИП Акимова Л.И. «Хлебобулочный магазин»
- ИП Багров Д.М. «Мясной магазин»,
- ИП Клочкова Н.М.»Овощной киоск».

Ассортимент товаров разнообразен: в магазине ИП Минаевой «Школьный мир» продаются канцтовары, хозяйственные товары, товары повседневного спроса; в магазине ПО «Общепит» продаются также промышленные товары; в магазине ИП Акимова – текстиль, женское белье, постельные принадлежности. В остальных магазинах реализуются продовольственные товары. В настоящее время ведет строительство магазина индивидуальный предприниматель Кишкурно В.Э.

На территории Отрадинского сельского поселения оказываются такие виды бытовых услуг: услуги бани с парилкой, услуги по изготовлению дверей и оконных блоков, услуги 2-х парикмахерских, изготовление ксерокопий.

Строительством и ремонтными работами занимаются ООО СКФ «Арго», ООО «Планета».

### **3.1.4. Местный бюджет Отрадинского сельского поселения**

Исполнение бюджета Отрадинского сельского поселения осуществляется в соответствии с Бюджетным Кодексом РФ, Уставом муниципального образования и Положением «О бюджетном процессе в Отрадинском сельском поселении».

За 2010 год поступило доходов в бюджет Отрадинского сельского поселения 7389,699 тыс.руб., при плане 7249,399 тыс.руб. или 101,9%.

Установленный план поступления собственных доходов за 2010 год выполнен на 102,1% при плане 6816,444 тыс.руб., фактически поступило 6956,744 тыс.руб.

В структуре собственных доходов за 2010 год наибольший удельный вес занимают налог на доходы физических лиц – 53% и аренда земли – 27,6%, земельный налог – 16,9%. На долю остальных доходов приходится 2,5%. В разрезе отраслей наибольшие поступления производит ЗАО «Сахарный комбинат «Отрадинский».

Выполнение плана по НДФЛ составило 103,4%. Причиной перевыполнения плана стало сверхплановое поступление налога от ЗАО «Сахарный комбинат Отрадинский» и ООО «Отрадаагроинвест».

По аренде земли план выполнен на 100,2%, по аренде имущества план выполнен на 98,5%. Платеж по аренде имущества за 1 месяц не поступил в бюджет поселения, так как был зачислен в районный бюджет. По налогу на имущество физических лиц план выполнен на 103,3%, по государственной пошлине план выполнен на 100,1%, по прочим неналоговым доходам план выполнен на 100,2%, по доходам от продажи земельных участков план выполнен на 100,1%, по земельному налогу выполнение составило 101%, по ЕСХН – 100%.

Поступления собственных доходов за 2010 год по сравнению с аналогичным периодом 2009 года увеличились на 1875,737 тыс.руб. или на 36,9%. Основной причиной увеличения поступления собственных доходов по сравнению с 2009г. является то, что:

- с 1 января 2010г. в бюджет поселения производит оплату НДФЛ ОАО «Агрофирма Мценская». В 2010г. по сравнению с 2009г. налога на доходы физических лиц поступило больше на 1421,797 тыс.руб.;

- в 2010г. увеличилась сумма земельного налога в связи с проведенной актуализацией земель населенных пунктов. В 2010г. по сравнению с 2009г. земельного налога поступило больше на 749,552 тыс.руб.

За отчетный период поступило субсидий и субвенций 432,955 тыс.руб., в том числе:

- субвенции бюджетам поселений на осуществление полномочий по первичному воинскому учету на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты 120,9 тыс.руб.;

- прочие безвозмездные поступления в бюджеты поселений 312,055 тыс.руб.

Расходная часть бюджета поселения за 2010г исполнена на 94,5% (план 7249,399 тыс.руб., исполнено 6848,804 тыс.руб.).

По отраслям исполнение сложилось следующим образом:

- общегосударственные вопросы - 100% (план 2515,6 тыс.руб., исп. 2515,5 тыс.руб.);
- национальная оборона – 100% (план 120,9 тыс.руб., исп. 120,9 тыс.руб.);
- национальная экономика – 100% (план 14,1 тыс.руб., исп. 14,1 тыс.руб.);
- ЖКХ – 87,4% (план 3172,217 тыс.руб., исп. 2771,80316 тыс.руб.);
- культура, кинематография и средства массовой информации – 100% (план 1327,51 тыс.руб., исп. 1327,454 тыс.руб.);
- здравоохранение и спорт – 100% (план 52,26 тыс.руб., исп. 52,254 тыс.руб.);
- социальная политика – 99,9% (план 25,38 тыс.руб., исп. 25,361 тыс.руб.);
- межбюджетные трансферты – 100% (план 21,432 тыс.руб., исп. 21,432 тыс.руб.).

На 1 января 2011г. бюджет поселения не имеет задолженности по оплате труда.

Своевременно и в полном объеме профинансированы расходы на заработную плату с начислениями, предоставление льгот по коммунальным услугам работникам культуры – 17,45 тыс.руб., произведены доплаты к пенсиям муниципальных служащих в сумме 6,85 тыс.руб., проведены спортивные мероприятия 16 тыс.руб., приобретен спортивный инвентарь 36,3 тыс.руб., проведены культурно – массовые мероприятия 155,75 тыс.руб.

В 2010г. из бюджета поселения произведено расходов на жилищно-коммунальное хозяйство в сумме 2771,80316 тыс.руб.

По разделу «Межбюджетные трансферты» направлены средства в бюджет муниципального района из бюджета поселения на проведение капитального ремонта многоквартирных домов по федеральному закону №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в сумме 21,432 тыс.руб.

В целом, бюджет сельского поселения за 2010 год исполнен по доходам на 101,9% (план 7249,399 тыс.руб.; факт 7389,699 тыс.руб.), по расходам на 94,5% (план 7249,399 тыс.руб.; факт 6848,804 тыс.руб.).



### 3.1.5. Жилищный фонд

Жилищный фонд поселения на 01.01.2010 года составляет 72 358,3 м<sup>2</sup> общей площади. В пересчете на душу населения это равняется 23,44 м<sup>2</sup>, при среднерайонном показателе жилищной обеспеченности 26,04 м<sup>2</sup>.

#### Характеристика жилищного фонда Отрадинского сельского поселения

Населенный пункт	Жилой фонд кв.м всего	Одноэтажные дома				Многоэтажные дома				
		Площадь, кв. м	Кол-во квартир, домов, шт.	Вид собственности	Кол-во проживающих человек	Площадь, кв. м	Кол-во этажей	Кол-во квартир	Вид собственности	Кол-во проживающих человек
с.Отрадинское	63 910,6	20 657,1	288	частная, муниципальная	614	42 253,5	2-6	1 090	муниципальная	2 389
д. Буравленки	270,1	270,1	6	частная	-	-	-	-	-	-
п. Валуйский	432,2	432,2	9	частная	4	-	-	-	-	-
п. Заречная Ферма	240,5	240,5	5	частная	6	-	-	-	-	-
д. Кикино	2976,1	2976,1	62	частная	38	-	-	-	-	-
д. Лисица	960,7	960,7	20	частная	24	-	-	-	-	-
д. Нарышкино	1296,3	1296,3	27	частная	11	-	-	-	-	-
д. Старая Отрада	1215,2	1215,2	27	частная	12	-	-	-	-	-
д. Ярыгино	1056,6	1056,6	22	частная	45	-	-	-	-	-
<b>Итого</b>	<b>72358,3</b>	<b>29104,8</b>	<b>466</b>	<b>-</b>	<b>754</b>	<b>43253,5</b>	<b>-</b>	<b>1090</b>	<b>-</b>	<b>2389</b>

Население поселения 3 087 человек.

### 3.1.6. Социальная инфраструктура

Развитие сети социальной инфраструктуры направлено на достижение нормативных показателей обеспеченности населения поселения комплексами социально - гарантированных объектов образования, воспитания, здравоохранения, торговли и культурно-бытовой сферы.

В Отрадинском сельском поселении развита сеть учреждений социально-культурной сферы:

#### Характеристика социальной инфраструктуры на территории Отрадинского сельского поселения

№ п.п.	Наименование населенного пункта	Школы	Детсады	Учреждения здравоохранения	Учреждения культуры	Почтовые отделения	Торговые предприятия	Спортивные сооружения	Предприятия общест. питания
1	с. Отрадинское	1	2	2	1	1	17	1	2

2	д. Буравленки	-	-	-	-	-	-	-	-
3	п. Валуйский	-	-	-	-	-	-	-	-
4	п. Заречная Ферма	-	-	-	-	-	-	-	-
5	д. Кикино	-	-	-	-	-	-	-	-
6	д. Лисица	-	-	-	-	-	-	-	-
7	д. Нарышкино	-	-	-	-	-	-	-	-
8	д. Старая Отрада	-	-	-	-	-	-	-	-
9	д. Ярыгино	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого	1	2	2	1	1	17	1	2

### 3.1.6.1. Здравоохранение

В области здравоохранения необходимо создать такие условия, чтобы люди имели возможность и сами стремились поддерживать свое здоровье за счет профилактики заболеваний, занятий физической культурой и спортом.

Особое внимание медицинских работников поселения направлено на развитие материального и кадрового потенциала лечебно-профилактических учреждений, наращивание усилий по профилактике и снижению заболеваемости социально - значимыми болезнями, гигиеническое воспитание населения в плане пропаганды здорового образа жизни.

Обеспечение населения объектами здравоохранения является жизненно необходимым элементом социальной защищенности населения. В таблице представлены основные показатели обеспеченности объектами здравоохранения жителей Отрадинского сельского поселения.

#### Состояние учреждений здравоохранения Отрадинского сельского поселения

МУЗ Мценского района «Отрадинская районная больница» обслуживает территорию четырех сельских поселений. Финансирование больницы осуществляется фондом страховой медицины, а ремонт, закупка оборудования, ГСМ финансируется из районного бюджета. В 2010г. проведена большая работа по благоустройству территории.

Аптека ООО «Мценская фармация» обеспечивает лекарственными средствами население 3 сельских поселений. В целях улучшения лекарственной помощи населению коллективом аптеки проводится работа по обеспечению обоснованного планирования потребности в медикаментах. Постоянно осуществляется контроль за реализацией медикаментов с ограниченным сроком годности. Аптекой ООО «Мценская фармация» производится отпуск медикаментов по бесплатным рецептам согласно социальной программе по дополнительному лекарственному обеспечению населения. Профилактические учреждения района заключили договора с

предприятием ООО «Мценскфармация» на продажу лекарственных препаратов по месту жительства на ФАПах. Аптека обеспечивает больных медикаментами по их заявкам.

### Перечень учреждений здравоохранения

№	Наименование объекта	Место-положение	Тип объекта	Общая площадь, кв. м.	Мощность		Год ввода	Износ объекта, %
					проектная	фактическая		
1	Больница	с. Отрадинское	типовое	822	55	100	1971	50
	Поликлиника		приспособленное		100	100		
2	ФАП	с. Отрадинское	приспособленное	67,5	15	15	1977	60

Общее число врачей в поселении – 6 человек. Число среднего медицинского персонала – 22.

### 3.1.6.2. Образование

Дошкольное воспитание и обучение детей производится в дошкольных учреждениях, входящих в состав МБОУ «Отрадинская средняя общеобразовательная школа».

#### Показатели обеспеченности дошкольными образовательными учреждениями в поселении

Наименование дошкольного образовательного учреждения	Тип объекта	Количество мест по плану (мощность)	Число детей	Число воспитателей
ОДО №1	типовое	120	41	14
ОДО №2	типовое	140	100	

Как видно из представленной таблицы, поселение обладает запасом мест в дошкольных учреждениях и строительство новых, даже с учетом предполагаемого роста населения, не требуется.

Общеобразовательные школы в поселении имеются только в селе Отрадинском.

#### Перечень общеобразовательных учреждений на 01.09. 2011г.

Наименование дошкольного образовательного учреждения	Тип объекта	Количество мест по плану (мощность)	Число детей	Число учителей
Основная школа	типовое	600	254	43
Начальная школа	типовое	200	128	

В школах поселения имеется достаточный запас ученических мест, способный удовлетворить их потребность в будущем при росте числа населения.

В поселении действует муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования детей «Отрадинская школа искусств имени братьев Василия и Виктора Калинниковых».

### **3.1.6.3. Культура и досуг**

На территории Отрадинского сельского поселения находится МБУК «Отрадинский СКЦ», в состав которого входят 2 общедоступные библиотеки и 2 ДК.

#### **Учреждения культуры**

1. ДК село Отрадинское – вместимостью 110 мест;
2. ДК село Отрадинское – фактической вместимостью 40 мест, при проектной вместимости 100 мест;
3. Библиотека – книжный фонд 14 721 книга;
4. Библиотека – книжный фонд 5 907 книг.

Большую работу проводят с молодежью Дома культуры, библиотеки, МБОУ ДОД «Отрадинская школа искусств им. братьев В. и В. Калинниковых». Работают 30 кружков различного художественного направления, где занимаются 252 человека.

Основной проблемой Отрадинского СКЦ остается отсутствие отдельного здания. Отрадинский ДК и Отрадинская библиотека по - прежнему располагаются на первых этажах многоэтажных жилых домов, что значительно ограничивает свободу функционирования учреждения культуры.

#### **Организация отдыха, развлечений и культуры**

В 2010 году были проведены такие крупные мероприятия, как развлекательная программа с элементами театрализации «Рождественский калейдоскоп», проводы зимы, театрализованный концерт «Женские письма войны», конкурсная программа для детей «Юная мастерица», широкое празднование Дня Победы, встреча с воинами афганцами, солисты народной песни принимали участие в областном фестивале «И играла гармонь в День Победы».

В 2010г. по традиции был проведен праздник день Села «Сторонушка моя родная», где чествовались многодетные семьи и именинники. На празднике были подведены итоги конкурса на лучший приусадебный участок, итоги фотоконкурса. Грамотами и призами были отмечены лучшие футболисты поселения и талантливая молодежь села. Для зрителей проводились народные

.....  
конкурсы «Крестьянский быт». Народное гуляние закончилось праздничным салютом и ночной дискотекой.

Все творческие коллективы приняли участие в тематическом концерте «Осени рябиновый огонь». В течение года проводились тематические концерты и конкурсно-развлекательные программы, посвященные другим знаменательным Дням и событиям.

#### **3.1.6.4. Охрана памятников истории и культуры**

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) представляют собой «объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

Согласно Реестру объектов культурного наследия, расположенных на территории Орловской области, на территории Отрадинского поселения имеются:

№ п/п	Наименование памятника	Местонахождение	Категория охраны	№, дата приказа, решения, постановления
1	Стоянка Буравленки	СВ окраина д. Буравленки , мыс первой надпойменной террасы пр.б.р. Ока , при устье р. Лисица	Р	Постановление Облсовета № 17/ 321-ос от 29 октября 1999г.

В селах поселения сооружены бюсты и мемориалы, посвященные защитникам Отечества, обустроены братские могилы времен Великой Отечественной войны. Все эти памятники рассредоточены по поселению.

#### **Памятники истории и монументального искусства**

- 1) Братское захоронение .....село Отрадинское;
- 2) Братское захоронение .....деревня Лисица;
- 3) Мемориал танкистам – первогвардейцам .....дорога Москва – Харьков.

#### **3.1.6.5. Объекты физической культуры и спорта**

Организация развития физической культуры и спорта в поселении представлены следующими объектами.

### Объекты физической культуры и спорта

1. Спортзал (при школе) ..... 1 шт.
2. Стадион .....1 шт.
3. Площадка ..... 1 шт.

#### 3.1.6.6. Социальная защита

Следует ожидать дальнейшее увеличение потребности населения в учреждениях социальной защиты, при общих процессах роста заболеваемости и инвалидности населения всех возрастов, сохраняющегося высокого уровня безнадзорности детей, проблемах социальной адаптации освобожденных из мест заключения, стремительного увеличения доли населения старшего возраста и т.п.

При этом территория Мценского муниципального района и Отрадинского поселения остается привлекательной для размещения учреждений социальной защиты с учетом близости областного и районного центров.

#### 3.1.6.7. Учреждения торговли и бытового обслуживания

Торговля, общественное питание и бытовое обслуживание развивались в тесной взаимосвязи со всеми отраслями, обеспечивая предоставление товаров и услуг в соответствии с платежеспособным спросом населения.

Для сельских жителей, проживающих вдали от центра поселения, наиболее удобной формой остается выездное обслуживание, которое организовано в сельском поселении.

В целях насыщения потребительского рынка сельскохозяйственной продукцией местных товаропроизводителей, повышения мотивации труда сельского населения проводятся мероприятия по стимулированию развития заготовительной деятельности и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

#### Розничная торговля и бытовое обслуживание

Розничная торговля и бытовое обслуживание населения осуществляется частными предпринимателями.

#### Реестр магазинов по состоянию на 19.09.2011г.

Торговые точки	Торговая площадь, кв.м.	К-во продавцов	Ассортимент
Магазины			
ЗАО «Паллада-торг», д.2	179,8	7+3 рабочих=1	вино, водка, пиво,

		0	
ПО «Общепит», д.2		3	непродовольственный
ООО «Мария» ИП Местечкин, д.15А (на остановке)	36,3	3	вино, водка, пиво, продовольственный
ОАО «Агрофирма Мценская», д.17	38,2	2	вино, водка, пиво, продовольственный
ИП Марушкин, д.15Б	67	2 10+ ип	продовольственный
ООО «Мария» ИП Местечкин, д.14А (на площади)	32,4	3	вино, водка, пиво, продовольственный
ООО «АК» ИП Светушкин, д.4	30,2	2	вино, водка, пиво, продовольственный
ООО «Мария» ИП Кулешов, ул.Призаводская, 10А	39,4	2	вино, водка, пиво, продовольственный
ИП Зайцев Б.Н., д.6А	12	3	продовольственный
«Белоснежка» ИП Сигорских, д.2	16	2	продовольственный
Ритуальные услуги, д.15	11,2	1	ритуальные товары
«Школьный мир» ИП Минаева О.А., д.1	18,5	1	непродовольственный
ИП Лоневская, ул.Привокзальная, 23А		2	продовольственный
ООО «СТЭМ», д.14А		1	сантехника
ИП Акимова Л.И.,		1	белье
Мясновъ, д.8 ИП Багров Д.М.			мясопродукты
Кафе			
Кафе «Полина» ИП Брянцева Н.Г., д.21		1	пирожные, торты, бакалея
Павильоны			
ИП Шульдешова В.П., ул.Садовая, 6А		2	продовольственный
Киоски			
ИП Кишкурно, д.14Б		4	продовольственный
ИП Кишкурно, ул.Привокзальная, 28		3	продовольственный
ИП Которшова М.Ю.			рыбный
ИП Клочкова Н.М.			овощи и фрукты
ИП Теплов О.В.			кондитерский
ИП Которшова М.Ю.			молочный
Договора субаренды			
Газеты, журналы в ЗАО «Паллада-торг»		2	

Строительство новых учреждений торговли и бытового обслуживания является предметом частной инициативы инвесторов.

В генеральном плане сельского поселения и проектах планировки населенных пунктов следует предусмотреть площадки для данной категории предприятий.

### **3.1.7. Транспортная инфраструктура**

#### **3.1.7.1. Общее описание транспортного комплекса региона**

Транспортная инфраструктура Отрадинского сельского поселения является важной составной частью транспортного комплекса Мценского района Орловской области. По территории поселения в меридиональном направлении проходит магистральная железнодорожная линия Москва – Тула – Орел – Курск – Белгород и федеральная автотрасса М-2 «Крым», входящие в ответвление Панъевропейского международного транспортного коридора РЕ-9 и образующие основную транспортно-планировочную ось Орловской области и Мценского района в частности.

Основное предназначение транспортной системы – обеспечивать транзитное сообщение между юго-юго-западными регионами РФ (далее Украиной) и столицей РФ г. Москва, а также наиболее удобные связи между местами проживания людей и местами осуществления их деятельности при соблюдении соответствующего уровня безопасности движения.

Транспортная система поселения, при наличии ряда проблем в её организации, в основном справляется с указанной задачей.

#### **3.1.7.2. Транспортная доступность территории**

Отрадинское сельское поселение входит в первую зону доступности до гг. Мценска и Орла (1,5 - часовую).

#### **3.1.7.3. Транспортное обслуживание населения**

Уровень транспортного обслуживания населения зависит в первую очередь от наличия автодорожных подъездов с твердым покрытием к населенным пунктам. На территории Отрадинского сельского поселения не все населённые пункты обеспечены подъездами по автомобильным дорогам с качественным твёрдым покрытием.

Обслуживание территории и населения поселения пассажирским транспортом осуществляется в основном автобусами, а также маршрутными такси.

#### **3.1.7.4. Основные проблемы транспортного комплекса поселения**

На основании анализа транспортной инфраструктуры, оценки влияния транспортных критериев на развитие и функциональное использование территории региона можно выделить основные проблемы развития транспорта:

- Сеть автомобильных дорог по конфигурации, параметрам отдельных участков, качеству и состоянию дорожных одежд не соответствует потребностям ни хозяйственно-экономического использования, ни транспортного обслуживания населения.



- В поселении недостаточно развита сеть местных широтных и меридиональных транспортных связей, что препятствует как социально-экономическому развитию территории, так и ее значению, соответствующему ее геополитическому положению.

### 3.1.7.5. Автомобильный транспорт и дорожный комплекс

Автотранспорт на территории Отрадинского сельского поселения представлен сетью автомобильных дорог федерального, регионального и местного значения.

№	Наименование автомобильных дорог	Протяженность а/д, км	Категория	Тип покрытия
Автомобильные дороги федерального значения (в соответствии с Постановлением Правительства РФ №928 от 17.11.2010)				
1	М-2 «Крым»	7,2	II	а/б
Автомобильные дороги регионального значения (в соответствии с Постановлением Правительства Орловской области №183 от 03.06.2010)				
2	Отрада – Башкатово	7,5	IV	а/б
3	Подъезд к станции Отрада	0,6	IV	а/б

Характеристика улично - дорожной сети и автомобильных дорог местного значения Отрадинского сельского поселения представлена в нижеследующей таблице (см. Официальный сайт Госстатистики РФ [www.gks.ru](http://www.gks.ru)).

Общая площадь улично-дорожной сети, тыс. м <sup>2</sup>	Общая протяженность улиц, проездов, набережных, км	Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения, км		
		Всего	В том числе	
			С твердым покрытием	С усовершенствованным покрытием
-	9,5	-	-	-

В графических материалах генерального плана Отрадинского сельского поселения отображается информация по отводу автомобильных дорог. В соответствии с Федеральным законом от 8.11.2007 г. № Ф3-257 «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ» вдоль автомобильных дорог устанавливаются придорожные полосы.

Границы придорожных полос установлены для дорог 1-2-ой технической категории на расстоянии 75 м, 3-4 технической категории – на расстоянии 50 м, для автодорог 5-ой технической категории – 25 м от границы полосы отвода автодороги. На земельные участки в границах придорожных полос в соответствии с законодательством устанавливаются ограничения в использовании. В этих зонах предусматривается размещение коммуникаций и других линейных объектов к объектам капитального строительства, съездов, остановок общественного транспорта, пешеходной зоны, снегозащитных, шумозащитных полос, объектов дорожного сервиса и др.

В соответствии с этим зоны общего пользования для вновь строящихся населенных пунктов должны располагаться между границей придорожной полосы и красной линией населенного пункта. Для существующих населенных пунктов – между границей полосы отвода автодороги и красной линией населенного пункта в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Ширина зоны общего пользования установлена проектом с учетом охранных и санитарных зон линейных объектов и нормативных размеров земельных участков объектов. Земельные участки в границах зон общего пользования предоставляются физическим и юридическим лицам с установлением сервитутов.

Проанализировав состояние УДС населенных пунктов Отрадинского сельского поселения и автомобильных дорог местного значения можно сделать вывод о крайне низком уровне дорог с твердым покрытием и о неудовлетворительном их состоянии.

### **3.1.7.6. Автомобильный транспорт**

В динамике развития автомобильного парка региона отмечается рост уровня автомобилизации населения. Значительная доля в общем количестве автомобилей принадлежит частным лицам. В долгосрочной перспективе, в соответствии с государственной концепцией совершенствования и развития автомобильных дорог в Российской Федерации, следует ожидать повышения уровня автомобилизации населения района до 340-400 автомобилей на 1000 жителей. На сегодняшний день данный показатель в поселении достигает уровня 196 легковых автомобилей на 1000 жителей.

### **3.1.7.7. Пассажирские перевозки**

Пассажирские перевозки на территории поселения осуществляются автобусами автотранспортных предприятий и индивидуальных предпринимателей как Орловской области, так и других областей. Автопарк достаточен для обеспечения пассажирских перевозок, но сильно изношен и требует обновления. Транспортную доступность населения общественным транспортом на территории поселения обеспечивает транзитный пассажирский транспорт проходящий по а/д М-2 «Крым».

### **Междугородные маршруты**

Межобластные транзитные	Внутриобластные
Харьков – Москва – 784,7 км; Орел – Калуга – 289,0 км; Орел – Тула – 179,0 км; Орел – Рязань – 375,2 км; Брянск – Тула – 306,0 км;	Мценск – Орел – 54,6 км;

Анализируя данные, представленные в таблице можно сделать вывод, что необходимости открывать новые маршруты нет.

Увеличение количества транспортных средств, неудовлетворительное состояние автомобильных дорог и интенсивность автомобильных перевозок являются основными причинами возникновения дорожно-транспортных происшествий.

### **3.1.7.8. Безопасность движения**

Безопасность дорожного движения в условиях постоянно увеличивающегося уровня автомобилизации населения является очень важным вопросом.

На безопасность движения влияет множество факторов - это и организация дорожного движения, и уровень подготовки водителей, техническое состояние транспортных средств и т.д. Немаловажным фактором, оказывающим существенное влияние на безопасность дорожного движения, является планировочная организация транспортных связей и техническое состояние дорог, а также соответствие их фактической нагрузке и интенсивности движения.

Особенностью расселения на территории Мценского района является высокая плотность населения и сети населённых пунктов, короткие связи между ними, испытывающие постоянные нагрузки. Большинство населённых пунктов не имеют транспортных обходов, выполнение этих обходов зачастую невозможно по условиям плотности сети населённых пунктов и рельефа местности.

Во Мценском районе сохраняется значительное количество дорог переходного и низшего типа. Конструкции этих дорог не соответствуют современным требованиям строительных норм и правил по прочностным показателям и безопасности движения автомобильного транспорта.

В результате непринятия своевременных мер и несоблюдения межремонтных сроков на дорогах образовались значительные разрушения проезжей части и обочин. Многие ограждения пришли в негодное состояние, установлены с неправильным выбором скорости движения. Определяющее влияние на аварийность оказывают водители транспортных средств, принадлежащих физическим лицам.

Наиболее многочисленной и самой уязвимой группой участников дорожного движения являются пешеходы.

Сложная обстановка с аварийностью и наличие тенденций к дальнейшему ухудшению ситуации во многом объясняются следующими причинами:

- постоянно возрастающее число автомобилей, принадлежащих населению;
- уменьшение перевозок общественным транспортом и увеличение перевозок личным транспортом;
- нарастающая диспропорция между увеличением количества автомобилей и протяженностью улично-дорожной сети, не рассчитанной на современные транспортные потоки.

Сложившаяся ситуация в области обеспечения безопасности дорожного движения характеризуется наличием тенденций к ее дальнейшему ухудшению, что определяется следующими факторами:

- высокий уровень аварийности и тяжести последствий ДТП;
- значительная доля людей наиболее активного трудоспособного возраста (26 - 40 лет) среди лиц, погибших в результате ДТП;
- низкий уровень безопасности перевозок пассажиров автомобильным транспортом.

### 3.1.7.9. Железнодорожный транспорт

По территории поселения пролегает железнодорожная магистраль Москва – Тула – Орел – Курск – Белгород (федеральное значение, электрическая централизация, однопутная), средняя интенсивность движения в сутки – 3 поезда/80 экипажей. На территории поселения располагается станция Отрада.

### 3.1.8. Инженерная инфраструктура

#### Характеристика

#### инженерной инфраструктуры Отрадинского сельского поселения

Населенный пункт	Водоснабжение (домов)		Теплоснабжение (домов)			Газоснабжение (домов)		Канализация (домов)			Вывоз ТБО (домов)
	уличное	централизованное	централизованное	газовое	печное	сетевое	газ сжиженный	выгребная яма	централизованная	прочие	
с. Отрадинское	169	60	29	190	10	208	19	1	64	164	83
д. Буравленки	6	-	-	-	6	-	6	-	-	6	-
п. Валуйский	9	-	-	9	9	-	9	-	-	9	-
п. Заречная Ферма	5	-	-	2	3	-	5	-	-	5	-
д. Кикино	62	-	-	-	62	-	62	-	-	62	-
д. Лисица	20	-	-	-	20	-	20	-	-	20	-
д. Нарышкино	27	-	-	-	27	-	27	-	-	27	-
д. Старая Отрада	27	-	-	2	27	-	27	-	-	27	-
д. Ярыгино	22	-	-	10	12	10	12	6	-	16	-
Итого	347	60	29	200	178	218	187	7	64	336	83

### 3.1.8.1. Водоснабжение

На основании изучения существующего и планируемого размещения территорий различного назначения приняты решения о возможном использовании существующих сетей и сооружений, их реконструкции, а также планирование строительства новых сетей и сооружений, что и отражено в материалах выполненного раздела.

Источниками водоснабжения населения Отрадинского сельского поселения служат подземные воды. Извлечение подземных вод из недр осуществляется одиночными скважинами, шахтными колодцами. В целом по поселению преобладают централизованные водозаборы, состоящие из одной или нескольких скважин. В д. Нарышкино водоснабжение осуществляется из индивидуальных скважин.

На водозаборных узлах вода соответствует требованиям «Вода питьевая». Качество используемой для водоснабжения воды удовлетворяет санитарным нормам. Вода пригодна для хозяйственно бытовых нужд.

Зоны санитарной охраны большинства водозаборов не выдержаны или обеспечены зоной санитарной охраны в пределах первого пояса.

Характеристика централизованной системы водоснабжения, а также состояние водопотребления населением Отрадинского поселения Мценского района в разрезе населенных пунктов представлены в таблице ниже.

**Характеристика централизованной системы водоснабжения Отрадинского поселения в разрезе населенных пунктов**

Населенный пункт	Адрес	Количество проживающих, человек	Водоснабжение(домов)	
			уличное	централизованное
с. Отрадинское		2060	-	20
с. Отрадинское	Ул. Призаводская	142	-	18
с. Отрадинское	Ул. им. Валерия Семиохина	225	4	22
с. Отрадинское	Ул. Рабочая	71	10	-
с. Отрадинское	Ул. Набережная	35	9	-
с. Отрадинское	Ул. Свеклобазовская	60	13	-
с. Отрадинское	Ул. Совхозная	157	38	-
с. Отрадинское	Ул. Садовая	100	33	-
с. Отрадинское	Ул. Привокзальная	155	62	-
Д. Буравленки		-	6	-

П. Валуйский		4	9	-
П. Заречная Ферма		6	5	-
Д. Кикино		38	62	-
Д. Лисица		24	20	-
Д. Нарышкино		11	27	-
Д. Старая Отрада		12	27	-
Д. Ярыгино		45	22	-
Итого		3058	347	60

#### Современное состояние водопотребления населением Отрадинского поселения

№	Сельское поселение	Численность населения на 01.01.2011, чел.	Нормативное водопотребление, м3/сут	Фактическое водопотребление, м3/сут	Недопотребление, м3/сут
1	Отрадинское	3087	630,0	400,0	230,0

#### Выводы

- не все население обеспечено централизованным водоснабжением;
- существует опасность загрязнения скважин, используемых для обеспечения населения водой;
- сети и сооружения водопроводных систем района нуждаются в проведении работ по их реконструкции, модернизации и капитальному ремонту, также необходима установка приборов контроля на водопроводных сетях и приборов учета воды в домах.

#### 3.1.8.2. Водоотведение

Основным источником загрязнения водоемов являются неочищенные сточные воды населенных пунктов и поверхностные стоки. Особую опасность представляют неорганизованный сбор и сток отходов ферм, поверхностные воды неканализованных населенных пунктов.

В поселении очистные сооружения имеются только в с. Отрадинское. Сброс стоков происходит в очистные сооружения.

Отсутствие сетей водоотведения в остальных населенных пунктах ставят под угрозу экологическую ситуацию в Отрадинском сельском поселении. Строительство очистных сооружений является первостепенной задачей для администрации поселения.

Современное состояние системы канализации поселения представлено в таблице.

Населенный пункт	Адрес	Количество проживающих, человек	Канализация (домов)		
			выгребная яма	централизованная	прочие
с. Отрадинское		2060	-	20	-
с. Отрадинское	Ул. Приза-водская	142	-	18	-
с. Отрадинское	Ул. им. Валерия Семиохина	225	-	26	-
с. Отрадинское	Ул. Рабочая	71	-	-	10
с. Отрадинское	Ул. Набережная	35	1	-	8
с. Отрадинское	Ул. Свеклобазовская	60	-	-	13
с. Отрадинское	Ул. Совхозная	157	-	-	38
с. Отрадинское	Ул. Садовая	100	-	-	33
с. Отрадинское	Ул. Привокзальная	155	-	-	62
Д. Буравленки		-	-	-	6
П. Валуйский		4	-	-	9
П. Заречная Ферма		6	-	-	5
Д. Кикино		38	-	-	62
Д. Лисица		24	-	-	20
Д. Нарышкино		11	-	-	27
Д. Старая Отрада		12	-	-	27
Д. Ярыгино		45	6	-	16
Итого		3 087	7	64	336

### Выводы

Канализация имеется только в с. Отрадинское.

В небольших населенных пунктах требуется создавать выгребные ямы, отвечающие современным требованиям, что позволит избежать попадания стоков в грунтовые воды

### 3.1.8.3. Теплоснабжение

Централизованное теплоснабжение в Отрадинском поселении обеспечивается только для объектов в с. Отрадинское. Недавно построена котельная, работающая на газу. Она обеспечивает теплом многоквартирные жилые дома и социальные объекты.

ИЖС снабжается теплом от собственных АОГВ и от печей на твердом топливе.

Населенный пункт	Количество проживающих, человек	Теплоснабжение (домов)			
		централизованное	газовое	печное	электрическое
с. Отрадинское	2060	20	-	-	-
с. Отрадинское	142	-	18	-	-
с. Отрадинское	225	-	22	4	-
с. Отрадинское	71	5	5	-	-
с. Отрадинское	35	4	5	-	-
с. Отрадинское	60	-	12	1	-
с. Отрадинское	157	-	38	-	-
с. Отрадинское	100	-	33	-	-
с. Отрадинское	155	-	57	5	-
Д. Буравленки	-	-	-	6	-
П. Валуйский	4	-	-	9	-
П. Заречная Ферма	6	-	-	5	-
Д. Кикино	38	-	-	62	-
Д. Лисица	24	-	-	20	-
Д. Нарышкино	11	-	-	27	-
Д. Старая Отрада	12	-	-	27	-
Д. Ярыгино	45	-	10	12	-
Итого	3 087	29	200	178	-

### Выводы

Дальнейшее развитие теплоснабжения поселения базируется на программе технического перевооружения и строительства новых элементов всей структуры теплового хозяйства:

- необходима модернизация существующих и строительство новых котельных на базе современных высокоэффективных котлоагрегатов, технологий и материалов;
- строительство новых и реконструкция действующих теплоисточников, что улучшит теплоснабжение малых поселков и деревень, обеспечит теплоэнергией строящиеся объекты сельского хозяйства;
- использование при строительстве новых и реконструкции существующих теплосетей - труб с высокоэффективной теплоизоляцией в пенополиуретане с дистанционным контролем за состоянием изоляции.



### 3.1.8.4. Газоснабжение

Газоснабжение Отрадинского поселения осуществляется от ГРС «Отрадинская», которая, в свою очередь, подключена к газопроводу – отводу Орел – Мценск. От ГРС отходит сеть межпоселковых газопроводов высокого давления. Через систему ГРП и ШРП давление в распределительных газопроводах понижается и подается потребителям.

В поселении газифицированы все 9 населенных пунктов.

Потребителями газа являются:

- индивидуальная усадебная застройка и многоэтажная жилая застройка;
- предприятия непромышленной сферы: торговли, бытового обслуживания;
- предприятия транспорта, связи и агропромышленного корпуса;
- котельные объектов социальной сферы и жилфонда.

Населенный пункт	Адрес	Количество проживающих, человек	Газоснабжение (домов)
			сетевое
с. Отрадинское		2060	18
с. Отрадинское	Ул. Призаводская	142	18
с. Отрадинское	Ул. им. Валерия Семиохина	225	22
с. Отрадинское	Ул. Рабочая	71	5
с. Отрадинское	Ул. Набережная	35	5
с. Отрадинское	Ул. Свеклобазовская	60	12
с. Отрадинское	Ул. Совхозная	157	38
с. Отрадинское	Ул. Садовая	100	33
с. Отрадинское	Ул. Привокзальная	155	57
Д. Буравленки		-	-
П. Валуйский		4	-
П. Заречная Ферма		6	-
Д. Кикино		38	-
Д. Лисица		24	-
Д. Нарышкино		11	-
Д. Старая Отрада		12	-
Д. Ярыгино		45	10
Итого		3 087	218

Газовые сети в поселении были построены относительно недавно и существенных изъянов не имеют.

### Выводы

Газификация населенных пунктов поселения позволяет получить высокий социальный и экономический эффект: существенно улучшится качество жизни населения, при этом возрастает надежность теплоснабжения и обеспечивается устойчивое сохранение окружающей среды.

#### 3.1.8.5. Электроснабжение

Электроснабжение Мценского района Орловской области осуществляется от системы ОАО «Орелоблэнерго». Населенные пункты Отрадинского поселения электрифицированы на 100%.

Загрузка трансформаторов на подстанциях составляет 40 - 70%.

Населенный пункт	Адрес	Количество проживающих, человек	Электрификация (домов)
с. Отрадинское		2060	20
с. Отрадинское	Ул. Приза-водская	142	18
с. Отрадинское	Ул. им. Валерия Семиохина	225	26
с. Отрадинское	Ул. Рабочая	71	10
с. Отрадинское	Ул. Набережная	35	9
с. Отрадинское	Ул. Свеклобазовская	60	13
с. Отрадинское	Ул. Совхозная	157	38
с. Отрадинское	Ул. Садовая	100	33
с. Отрадинское	Ул. Привокзальная	155	62
Д. Буравленки		-	6
П. Валуйский		4	9
П. Заречная Ферма		6	5
Д. Кикино		38	62
Д. Лисица		24	20
Д. Нарышкино		11	27
Д. Старая Отрада		12	27
Д. Ярыгино		45	22
Итого		3 087	407

Основное оборудование большей части электроподстанций установлено до начала 90-х годов прошлого столетия, оно морально и физически устарело и не способно обеспечить прирост электрической нагрузки, связанный с перспективным строительством в зоне обслуживания электроподстанций.

Электроснабжение потребителей промышленного и сельскохозяйственного комплексов Отрадинского поселения на перспективу будет обеспечиваться от существующих и проектируемых сетей и подстанций.

Для обеспечения электроэнергией потребителей нового строительства в населённых пунктах района наряду с реконструкцией сетей потребуется строительство сетей 10-0,4кВ и подстанций напряжением 10\0,4кВ.

В целях повышения надежности и обеспечения бесперебойного электроснабжения, снижения потерь при передаче электроэнергии, сокращения эксплуатационных расходов и предотвращения отключений на линиях электропередачи 0,4-10 кВ при воздействии стихийных явлений, целесообразно использовать при строительстве новых линий самонесущий изолированный провод (СИП).

С целью обеспечения сохранности и нормальной эксплуатации воздушных линий электропередачи вдоль трасс их прохождения устанавливаются следующие охранные зоны:

- для ЛЭП 110 кВ - 20 м от проекций крайних проводов на землю;
- для ЛЭП 35 кВ - 15 м от проекций крайних проводов на землю.

### **Выводы**

- В связи со значительным износом части ЛЭП и оборудования трансформаторных подстанций необходима их модернизация;
- нагрузка подстанций не превышает рабочую, что позволяет подключать к ним дополнительные нагрузки;
- необходимо строительство новых ВЛ 10кВ и разводящих сетей 0,4 кВ с применением энергосберегающих технологий и современных материалов.

### **3.1.8.6. Связь**

Основным оператором электросвязи в Отрадинском сельском поселении Мценского района является ОАО «ЦентрТелеком». Его сеть, проложенная по всей территории района, продолжает активно развиваться и модернизироваться на основе современных цифровых технологий передачи информации и волоконно-оптических линий. В услуги местной телефонной связи входит

использование таксофонов и средств коллективного доступа переговорных пунктов. Междугородняя связь осуществляется посредством волоконно-оптических линий связи.

В результате реализации проекта «Интернет в каждую школу» почти все школы и интернаты района теперь имеют доступ в сеть Интернет.

В Орловской области функционирует областная мультисервисная сеть передачи данных, охватывающая все районы области и позволяющая различным организациям перейти на новый уровень управления производственными процессами.

Емкость поселковой телефонной сети -1000 номеров.

На территории сельского поселения в последние годы успешно развивается мобильная (сотовая) связь, установлены 3 вышки. Образована единая сеть сотовой радиотелефонной связи. Услуги сотовой связи предоставляют 4 оператора: Орловский филиал ОАО "Вымпел-Коммуникации" (BeeLine), ОАО "Мобильные ТелеСистемы" ("МТС"), ЗАО "Мобиком-Центр" ("Мегафон"), ЗАО "Вотек-Мобайл" ("Tele2").

В настоящее время на территории поселения по эфиру распространяется девять общедосягаемых телевизионных программ: «ОРТ», «РТР», «ТВЦ», «НТВ», «Культура», «REN TV», «ТНТ», «7ТВ». Сеть вещания построена на основе радиорелейных линий и спутниковых систем. Поэтому телевидение доступно во всех селах и деревнях поселения.

Населенный пункт	Адрес	Количество проживающих, чел.	Телефонизация (домов/квартир)
с. Отрадинское		2060	20/690
с. Отрадинское	Ул. Призаводская	142	18/25
с. Отрадинское	Ул. им. Валерия Семиохина	225	20/35
с. Отрадинское	Ул. Рабочая	71	-
с. Отрадинское	Ул. Набережная	35	-
с. Отрадинское	Ул. Свеклобазовская	60	-
с. Отрадинское	Ул. Совхозная	157	2/2
с. Отрадинское	Ул. Садовая	100	-
с. Отрадинское	Ул. Привокзальная	155	-
Д. Буравленки		-	-
П. Валуйский		4	-
П. Заречная Ферма		6	-
Д. Кикино		38	2/2

Д. Лисица		24	-
Д. Нарышкино		11	-
Д. Старая Отрада		12	1/1
Д. Ярыгино		45	-
Итого		3 087	62/755

### **Выводы**

Обеспечение населения телефонной, сотовой связью, а также доступом в Интернет остается на недостаточном уровне и требует дальнейшего развития.

#### **3.1.9. Земельные ресурсы сельского поселения**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- 1) земли населенных пунктов;
- 2) земли сельскохозяйственного назначения;
- 3) земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения;
- 4) земли особо охраняемых территорий и объектов;
- 5) земли лесного фонда;
- 6) земли водного фонда;
- 7) земли запаса.

Земли используются в соответствии с установленным для них целевым назначением. Правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий.

В границах Отрадинского сельского поселения находятся земли, относящиеся к разным категориям. Всего территория поселения составляет 49,47 кв. км.

Наибольшую долю в общей площади земель Отрадинского сельского поселения занимают земли сельскохозяйственного назначения.

##### **3.1.9.1. Земли населенных пунктов**

1. Землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов.

2. Границы сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий. Границы сельских населенных пунктов не могут пересекать границы

муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам.

В настоящее время в поселении насчитывается 610,67 га. земель населенных пунктов.

### **3.1.9.2. Земли сельскохозяйственного назначения**

Землями сельскохозяйственного назначения признаются земли за чертой населенных пунктов, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей. Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения Отрадинского сельского поселения составляет 1 637,43 га. Из них 61% занимает пашня, 29% - залежь, 6,6% - пастбища, 2% - сенокосы.

### **3.1.9.3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения**

1. Землями промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения признаются земли, которые расположены за границами населенных пунктов и используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, объектов для обеспечения космической деятельности, объектов обороны и безопасности, осуществления иных специальных задач и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации (далее - земли промышленности и иного специального назначения).

(в ред. Федерального закона от 18.12.2006 N 232-ФЗ)

2. Земли промышленности и иного специального назначения в зависимости от характера специальных задач, для решения которых они используются или предназначены, подразделяются на:

- 1) земли промышленности;
- 2) земли энергетики;
- 3) земли транспорта;
- 4) земли связи, радиовещания, телевидения, информатики;
- 5) земли для обеспечения космической деятельности;
- 6) земли обороны и безопасности;
- 7) земли иного специального назначения.

В поселении насчитывается 535,0 га земель, относящихся к данной категории (земли транспорта).

#### **3.1.9.4. Земли особо охраняемых территорий и объектов**

К землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим.

На территории поселения нет земель указанной категории.

#### **3.1.9.5. Земли лесного фонда**

К землям лесного фонда относятся лесные земли (земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления, - вырубки, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие).

На территории поселения находится 770,50 га. земель лесного фонда, из них:

- запретные полосы лесов по берегам рек, озер, водохранилищ и других водных объектов;
- леса зеленых зон поселений и хозяйственных субъектов;
- защитные полосы лесов вдоль автомобильных дорог федерального и областного значения.

#### **3.1.9.6. Земли водного фонда**

К землям водного фонда относятся земли:

- покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах;
- занятые гидротехническими и иными сооружениями, расположенными на водных объектах.

В Отрадинском поселении 24,3 га. таких земель.

#### **3.1.9.7. Минерально - сырьевые ресурсы**

На территории поселения нет утвержденных разведанных и эксплуатируемых месторождений общераспространенных полезных ископаемых. Имеется небольшой карьер, где в небольших масштабах добывают щебень.

#### **3.1.10. Экологическое состояние территории**

Сохранение природы и улучшение окружающей среды являются приоритетными направлениями деятельности государства и общества. Природная среда должна быть включена в систему социально-экономических отношений как ценнейший компонент национального достояния (Экологическая доктрина РФ).

Отрадинское сельское поселение Мценского района Орловской области относится к территории с удовлетворительной экологической обстановкой. Поселение испытывает на себе сильное антропогенное воздействие.

Территорию сельского поселения пересекает железнодорожная магистраль с железнодорожной станцией Отрада. Ежедневно по железной дороге проходит до 70 поездов. Так же проходит автодорога федерального значения М-2 (Москва - Харьков). Автомобильный и железнодорожный транспорт оказывают негативное воздействие на атмосферный воздух, на состояние почвенного покрова и являются главными источниками шумового загрязнения.

Основными загрязнителями, оказывающими влияние на окружающую природную среду, являются предприятия промышленности и сельскохозяйственный комплекс. При этом степень и последствия этого влияния определяются спецификой деятельности в той или иной отрасли, а также долей в совокупном воздействии на окружающую среду.

Промышленный комплекс на территории Отрадинского сельского поселения представляет предприятие по переработке сельхозпродукции (сахарной свеклы) ЗАО «Сахарный комбинат «Отрадинский». Главными составляющими воздействия на состояние окружающей среды являются выбросы котельных, отходы систем очистки воздуха, сточные воды, шламы из отстойников и дефекация (иловый осадок сахарного производства).

Сельскохозяйственный комплекс представлен: ОАО «Агрофирма «Мценская», ООО «Зори», КХ «Екатерина» и многочисленными личными подсобными хозяйствами. Основные виды выпускаемой продукции сельскохозяйственными предприятиями: зерновые культуры, сахарная свекла, молоко, мясо. Сельское хозяйство является ключевым фактором воздействия на окружающую среду, так как оказывает влияние на состояние водных объектов, почвенного покрова и атмосферного воздуха.

Данные о наличии и размерах установленных санитарно-защитных зонах основных предприятий оказывающих воздействие на состояние окружающей среды:

- ОАО «Агрофирма «Мценская» (с. Сергиевское), 1 класс опасности, СЗЗ 1000 метров;
- ЗАО «Сахарный комбинат «Отрадинский», 2 класс опасности, СЗЗ 500 метров.

### **Особо охраняемые природные территории (ООПТ)**

Особо охраняемые природные территории относятся к объектам общенационального достояния. Главная цель создания сети особо охраняемых природных территорий – сохранение как наиболее характерных, типичных, так и уникальных экосистем, природных ландшафтов, популяций, объектов природного и культурного наследия, разнообразия растительного и животного мира.



На территории Отрадинского сельского поселения Мценского района Орловской области в настоящее время особо охраняемых природных территорий нет.

Согласно Схеме территориального планирования Орловской области, в северной части Отрадинского поселения и на сопредельных землях Аникановского и Башкатовского сельских поселений Мценского района запланировано создание крупного природного биологического заказника. В Отрадинском поселении заказник займет примерно 1 200 га.

### **Анализ состояния атмосферного воздуха**

Главными источниками загрязнения атмосферного воздуха в районе преимущественно являются автотранспорт, котельные предприятий и индивидуальные отопительные установки жилого сектора.

В качестве топлива для сжигания в индивидуальных отопительных установках используется как природный газ, так и твердые или жидкие виды топлива. В результате чего, в атмосферный воздух поступают такие загрязняющие компоненты как пыль, сажа, оксиды углерода, углеводороды, оксид серы, оксиды азота, свинец.

По данным территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Орловской области в г. Мценске, в 2010 было отобрано 2 пробы атмосферного воздуха на территории ориентировочной санитарно-защитной зоны ЗАО «Сахарный комбинат «Отрадинский», превышений уровней ПДК не выявлено.

### **Анализ состояния водных ресурсов**

Главными водными артериями сельского поселения является реки Ока и Лисица.

Водоемы являются приемниками сточных вод от хозяйственно бытовых объектов и сельскохозяйственных предприятий.

Сточные воды промышленного происхождения (образующиеся на ЗАО «Сахарный комбинат «Отрадинский») перед сбросом в окружающую среду проходят очистку на канализационных очистных сооружениях, представленными полями фильтрации. Таким образом, промышленные сточные воды перед попаданием в водоем подвергаются естественной биологической очистке, в процессе которой эффективно удаляются взвешенные и коллоидные вещества.

Бытовые сточные воды с. Отрадинское сбрасываются на канализационные очистные сооружения, представленные полями фильтрации. Поверхностные стоки нигде не очищаются. Поверхностный сток ухудшает качество воды не меньше, чем промышленные и хозяйственно-бытовые стоки. Неочищенные сточные воды, содержат значительные количества минеральных и органических веществ, различных микроорганизмов, грибков, бактерий, в том числе и

.....  
болезнетворных (возбудители брюшного тифа, паратифа, дизентерии и т.д.). Попадая в водоём, они нарушают его естественный режим: поглощают растворённый в воде кислород, ухудшают качество воды, способствуют образованию отложений (осадка) на дне. Кроме того, при загрязнении водоёмов сточными водами ухудшается их эстетический вид и ограничивается возможность их использования для купания.

Согласно Водному кодексу РФ, для сохранения целостности экосистемы водных объектов устанавливаются водоохранные зоны. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности: для реки - максимально на расстоянии 50 м от береговой линии.

В границах водоохранных зон запрещается: использование сточных вод для удобрения почв, размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений.

В границах прибрежных защитных полос кроме вышеперечисленного, запрещается: распашка земель, выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Водоснабжение в сельском поселении осуществляется из подземных источников. Подземные воды в большей степени используются на хозяйственно-питьевые нужды. Извлечение подземных вод из недр осуществляется одиночными скважинами, шахтными колодцами.

По данным территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Орловской области в г. Мценске в рамках социально-гигиенического мониторинга за 2010 год было отобрано 6 проб по микробиологическим показателям воды централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения в с. Отрадинское, проб с превышением уровня ПДК не выявлено.

В 2010 году и за 6 месяцев 2011 года отобрано 15 проб воды из артезианских скважин с. Отрадинское, д. Кикино, п. Валуйский и 4 пробы воды ЗАО «Сахарный комбинат «Отрадинский» по санитарно-химическим показателям, по микробиологическим показателям отобрано 6 проб воды из артезианских скважин с. Отрадинское, д. Кикино, п. Валуйский и 10 проб из разводящей сети – все пробы соответствуют гигиеническим нормативам. Так же было отобрано 7 проб открытых водоемов по санитарно – химическим и 7 проб по микробиологическим показателям р. Лисица, р. Орлик, превышений ПДК не выявлено.

### **Анализ состояния почвенного покрова**

Наиболее подвержены антропогенному воздействию земли сельскохозяйственного назначения. Территория поселения подвержена как плоскостной эрозии (смыв плодородного слоя), так и линейной эрозии. Земли сельскохозяйственного назначения используются для ведения личного подсобного хозяйства (ЛПХ).

Экологические проблемы сельского хозяйства связаны со снижением содержания гумуса и биогенных элементов в плодородном слое, загрязнением почв и поверхностных вод сельскохозяйственными стоками, нерациональным использованием удобрений и пестицидов, загрязнением почв вредными химическими соединениями и тяжелыми металлами.

Кроме того, применяемые пестициды и другие химикаты могут не только накапливаться в почвенном покрове, но и остаются в выращиваемых растениях и наносят серьезный вред здоровью человека при их употреблении в пищу.

По данным территориального отдела Управления Федеральной службы в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Орловской области в г. Мценске, в рамках производственного контроля в 2010 году было отобрано 7 проб почвы на санитарно-химические показатели с полей фильтрации ЗАО «Сахарный комбинат «Отрадинский», превышений уровней ПДК не установлено.

Так же немаловажным фактором загрязнения почвенного покрова является неэффективность системы санитарной очистки территории.

### **Анализ санитарной очистки территории**

Обеспечение безопасного обращения с отходами производства и потребления, в первую очередь их хранения и захоронения, на сегодняшний день остается одной из важнейших экологических.

Официально разрешенного полигона или свалки ТБО на территории сельского поселения нет, заключений на отвод земельного участка и на проект строительства территориальном отделом Управления Федеральной службы в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Орловской области в г. Мценске ранее не выдавалось. Сведений о наличии несанкционированных свалок нет.

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов на территории поселения осуществляет управляющая компания ООО «Гранит». Для временного хранения твердых бытовых отходов, образующихся на территории Отрадинского сельского поселения, на юге от с. Отрадинское,

выделен и используется земельный участок площадью около 4,3га. Размер ориентировочной санитарно-защитной зоны согласно СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 составляет 1000 метров.

Свалки ТБО оказывают влияние на все компоненты окружающей среды: воздух, поверхностные и подземные воды, почвенный покров. В атмосферный воздух от свалок поступают такие вещества как оксид углерода, оксид азота, метан, оксид серы. Основным источником неблагоприятного воздействия на поверхностные и подземные воды являются фильтрат, образующийся из складированных отходов, и поверхностный сток с участка складирования. Так же свалка - место обитания крыс, насекомых и других животных, которые могут стать причиной возникновения эпидемий.

Так же на территории сельского поселения имеется склад для временного размещения пестицидов располагающийся на территории ОАО «Агрофирма «Мценская».

### **Радиационное загрязнение территории**

По данным территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Орловской области в г. Мценске радиационная обстановка на территории Отрадинского сельского поселения характеризуется как стабильная, населенные пункты не внесены в списки загрязненных в следствии аварии на Чернобыльской АЭС.

В связи с этим наблюдение за радиационной обстановкой на территории поселения филиалом ФБУЗ «ЦГиЭ по Орловской области в г. Мценске» велось по общим требованиям по обеспечению радиационной безопасности населения при воздействии природных источников, ионизирующего излучения, содержащихся в объектах окружающей среды, излучение которых создают естественный радиационный фон.

Проводились дозиметрические измерения уровней гамма-фона на открытой местности, мощности дозы гамма-излучения на поверхности почвы при отводе земельного участка под строительство, мощности дозы гамма-излучения при обследовании жилых зданий. Результаты измерений и исследований соответствовали СП 2.6.1.2612 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности» и СанПин 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009».

#### **3.1.11. Мероприятия по охране окружающей среды**

Для создания комфортной среды проживания, снятия экологической напряженности, а также для реализации природного потенциала территории Отрадинского сельского поселения, необходимо осуществлять природоохранные мероприятия.

### **Мероприятия по улучшению качества атмосферного воздуха**

Для улучшения качества атмосферного воздуха на территории сельского поселения необходимо проведение следующих мероприятий:

- стационарное наблюдение за уровнем загрязнения воздушного бассейна на территории сельского поселения.
- совершенствование экономического механизма компенсации наносимого ущерба состоянию окружающей среды;
- централизация и газификация теплоснабжения, перевод на природный газ всего индивидуального жилого сектора;
- создание зеленых защитных полос вдоль автодорог;
- контроль за передвижными источниками выделения вредных веществ в атмосферу;
- решение вопроса перевода автотранспорта на неэтилированные сорта бензина и газовое топливо;
- реконструкция и оснащение всех источников выбросов ПГУ (пылегазоулавливающие установки);

### **Мероприятия по охране водных ресурсов**

Для охраны водной среды Отрадинского сельского поселения необходимо проведение следующих мероприятий:

- выявление предприятий, осуществляющих самовольное пользование водными объектами и применение по отношению к ним штрафных санкций, в соответствии с природоохранным законодательством;
- разработка проектов по организации водоохранных зон и прибрежных защитных полос для водных объектов сельского поселения;
- очистка территории водоохранных зон от несанкционированных свалок бытового и строительного мусора, навоза, мазута, отходов производства, вынос из водоохранных зон водотоков складов ядохимикатов, животноводческих ферм и пр.;
- разработка проектов по установлению границ поясов зон санитарной охраны поверхностных и подземных источников водоснабжения;
- установление и строгую регламентацию хозяйственной деятельности в водоохранных зонах и прибрежных полосах водотоков;

- прекращение сброса неочищенных сточных вод на рельеф и в водные объекты;
- строительство новых и модернизация существующих очистных канализационных сооружений в населенных пунктах и на предприятиях;
- для максимального снижения количества загрязняющих веществ в составе сбрасываемых сточных вод внедрение систем доочистки;
- для улучшения качества питьевой воды и на всех водозаборных узлах должны быть предусмотрены установки по обеззараживанию и при необходимости по обезжелезиванию;
- проведение ликвидационного тампонажа на бездействующих скважинах;
- организация контроля за уровнем загрязнения поверхностных и грунтовых вод;
- максимальное внедрение оборотных и бессточных систем водоснабжения;
- обеспечение постоянного контроля за химическим составом и свойствами сбрасываемых вод, с измерениями специфических загрязняющих веществ.

#### **Мероприятия по охране и восстановлению почв**

Для восстановления, а также для предотвращения загрязнения и разрушения почвенного покрова на территории Отрадинского сельского поселения предполагается ряд мероприятий:

- внедрение и применение принципов экологически чистого земледелия;
- ежегодно проводить почвенно-агрохимическое, токсикологическое и радиологическое обследование сельхозугодий;
- на землях, подверженных эрозии в сильной и средней степени, введение и применение почвозащитных севооборотов, агротехнических и лесомелиоративных мероприятий, современных технических решений;
- ввести ограничения на размещение пропашных культур на склонах;
- создавать водорегулирующие лесополосы и водоохранные лесные насаждения вокруг прудов и других водоемов, приовражные и прибалочные лесные полосы;
- осуществлять меры по предотвращению переуплотнения почв;
- применение новых перспективных форм пестицидов и удобрений, строгое соблюдение установленных регламентов и рекомендаций по применению в соответствии с требованиями нормативных документов;
- внесение минеральных удобрений в строгом соответствии с потребностями почв в отдельных химических компонентах;

### **Мероприятия по улучшению санитарного состояния территории**

В качестве основных мероприятий необходимо:

- создание полигона твердых бытовых отходов в соответствии с санитарными требованиями;
- разработка мероприятий по ликвидации существующих несанкционированных и плохо оборудованных свалок твердых бытовых отходов и рекультивации земель, на которых они находятся;
- Организация мест сбора и временного хранения твердых бытовых отходов, планово-регулярной системы очистки населенных пунктов, уборки территорий, своевременного вывоза всех бытовых отходов (включая уличный смет) и их обезвреживание;
- установить санитарно-защитные зоны для всех объектов поселения 1-5 классов опасности;
- рекультивация скотомогильников, санитарно-защитная зона которых попадает на территорию населенных пунктов;
- вынос жилой застройки из санитарно-защитных зон;
- внедрение системы реперных участков и опытных полей для отработки технологий защиты и реабилитации почв, загрязненных токсикантами.

### **Мероприятия по снижению радиационного загрязнения**

В качестве основных мероприятий рекомендуется:

- известкование кислых почв - 1 раз в 3 года из расчета 40-60 кг известковых материалов на 100 кв.м., внесение фосфорно-калийных удобрений, внесение органических удобрений, внесение в почву различных глинистых материалов (для увеличения мелкодисперсной фракции);
- проведение регулярного радиологического контроля за качеством питьевой воды и почвенного покрова на территории сельского поселения;
- при выборе площадок нового строительства уточнять уровни радиационного загрязнения местности путем организации радиационно-дозиметрического контроля (строительство допускается на территориях с плотностью загрязнения цезия-137 не более 4 кюри/кв км).

### **3.2. Ограничения на использование территории поселения**

К основным ограничениям градостроительной деятельности относятся зоны с особыми условиями использования территории. В соответствии с Градостроительным кодексом РФ к зонам с особыми условиями использования территории отнесены:

- водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов;
- зоны охраны источников питьевого водоснабжения;
- охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- санитарно-защитные зоны;
- рекреационные зоны;
- зоны объектов культурного наследия;
- зоны особо охраняемых природных объектов;
- зоны добычи и залежей полезных ископаемых.

#### **3.2.1. Водоохранные зоны водных объектов**

Водоохранной зоной является территория, примыкающая к акваториям водного объекта, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности с целью предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов.

Соблюдение особого режима использования территории водоохранных зон является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос, а так же режимы их использования устанавливаются ст. 65 Водного кодекса РФ

Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовальные ямы) устанавливаются в размере 200 м независимо от уклона прилегающих земель.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос представлены в таблицах.



### Размеры водоохранных зон водных объектов

Протяженность рек и ручьев	Ширина водоохранной зоны, м
до 10 км	50
10 - 50 км	100
50 и более км	200
озера, водохранилища	50

### Размер прибрежных защитных полос

Уклон берега водного объекта	Ширина прибрежной защитной полосы
обратный и нулевой уклон	30
до 3°	40
3° и более	50

Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовальные ямы) устанавливаются в размере 200 м независимо от уклона прилегающих земель.

На территории поселений при наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос совмещают с парапетом набережных.

В границах водоохранных зонах запрещаются использование сточных вод для удобрения почв, размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ и др., в прибрежных защитных полосах еще более жесткие ограничения хозяйственной деятельности.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения; движение транспортных средств по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

Согласно ст.6 Водного кодекса РФ, вдоль береговой линии водных объектов общего пользования устанавливается полоса земли (береговая полоса), предназначенная для общего пользования, шириной 20 м, а для рек, ручьев и каналов, протяженностью не более 10 км - шириной 5м.. Каждый гражданин вправе пользоваться береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавательных средств.

## Регламенты использования территории водоохраных зон и прибрежных защитных полос

("Положение о водоохраных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах")

№1404 от 23 ноября 1996 г.)

Наименование зон	Запрещается	Допускается
Прибрежная защитная полоса	<ul style="list-style-type: none"><li>- Использование сточных вод для удобрения почв;</li><li>- Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;</li><li>- Осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;</li><li>- Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств),<ul style="list-style-type: none"><li>- Распашка земель;</li></ul></li><li>- Размещение отвалов размываемых грунтов;</li><li>- Выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.</li></ul>	
Водоохранная зона	<ul style="list-style-type: none"><li>- Использование сточных вод для удобрения почв;</li><li>- Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;</li><li>- Осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;</li><li>- Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств),</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения;</li><li>- Движение транспортных средств по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.</li></ul>

### 3.2.2. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны (ЗСО) – территории, прилегающие к водопроводам хозяйственно-питьевого назначения, включая источник водоснабжения, водозаборные, водопроводные сооружения и водоводы в целях их санитарно-эпидемиологической надежности. Основной целью создания и обеспечения в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, где они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Назначение первого пояса – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно - защитной полосой.

Размеры зон санитарной охраны определены нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

По условиям защищённости подземных вод от поступления загрязнения с поверхности территория поселения может быть отнесена к недостаточно защищённой.

### Регламенты использования территории зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения

Наименование зон и поясов	Запрещается	Допускается
I пояс ЗСО	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Все виды строительства;</li> <li>- Выпуск любых стоков;</li> <li>- Размещение жилых и хоз.-бытовых зданий;</li> <li style="padding-left: 20px;">- Проживание людей;</li> <li>- Посадка высокоствольных деревьев;</li> <li>- Применение ядохимикатов и удобрений;</li> <li>- Загрязнение питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ограждение и охрана; - Озеленение; - Отвод поверхностного стока на очистные сооружения. - Твердое покрытие на дорожках - Оборудование зданий канализацией с отводом сточных вод на КОС - Оборудование водопроводных сооружений с учетом предотвращения загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин и т.д. - Оборудование водозаборов аппаратурой для контроля дебита</li> </ul>
II и III пояса	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли</li> <li>- Размещение складов ГСМ, ядохимикатов, минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ,</li> <li>- Размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий, выпас скота;</li> <li>- Применение удобрений и ядохимикатов,</li> <li>- Рубка леса главного пользования и реконструкции; -</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в загрязнении водоносных горизонтов - Благоустройство территории населенных пунктов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока)</li> <li>- В III поясе при использовании защищенных подземных вод, выполнении спецмероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения: размещение складов ГСМ, ядохимикатов, и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др.</li> <li>- Рубки ухода и санитарные рубки леса</li> </ul>

#### 3.2.3. Охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры

Охранная зона – территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

#### 3.2.4. Охранные зоны электрических сетей

Под электрическими сетями понимаются подстанции, распределительные устройства, воздушные линии электропередач, подземные и подводные кабельные линии электропередачи.

В соответствии с «Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» и п. 3.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого электрическими сетями, устанавливаются охранные зоны (санитарные разрывы). Это

.....  
земельные участки вдоль воздушных линий электропередач, ограниченные линиями, отстоящими от крайних проводов в направлении, перпендикулярном ВЛ на расстоянии:

- 20 м – для ВЛ напряжением 330 кВ;
- 30 м – для ВЛ напряжением 500 кВ;
- 40 м – для ВЛ напряжением 750 кВ;
- 55 м – для ВЛ напряжением 1150 кВ.

### **3.2.5. Охранные зоны линий и сооружений связи**

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, а также сооружений связи Российской Федерации. Размеры охранных зон устанавливаются согласно «Правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.95. № 578. Охранные зоны выделяются в виде участка земли, ограниченных линиями на расстоянии 2,0 м (3,0 м).

### **3.2.6. Охранные зоны систем газоснабжения**

Для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения устанавливаются охранные зоны (минимальные санитарные разрывы).

Минимальные санитарные разрывы от наземных магистральных газопроводов и трубопроводов принимаются в соответствии с Приложениями №№ 2,3,4 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Минимальные расстояния учитывают степень взрыво- и пожароопасности при аварийных ситуациях и дифференцированы в зависимости от вида поселений, типа зданий, назначения объектов с учетом диаметра трубопроводов.

### **3.2.7. Охранные зоны транспорта**

К охранным зонам транспорта относятся земельные участки, необходимые для обеспечения нормального функционирования транспорта, сохранности, прочности и устойчивости сооружений, устройств и других объектов транспорта, а также прилегающие к землям транспорта земельные участки, подверженные оползням, обвалам, размывам, селям и другим опасным воздействиям. В охранных зонах транспорта вводятся особые условия землепользования. Порядок установления охранных зон, их размеров и режима определяется для каждого вида транспорта в соответствии с действующим законодательством.

От автомобильных дорог общего пользования с каждой стороны придорожной полосы не менее 50 м считая от границы полосы отвода.

В границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного и автомобильного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности:

- строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений;

- распашка земель;
- выпас скота;
- выпуск поверхностных и хозяйственно - бытовых вод.

Решение об установлении границ охранных зон автомобильных дорог, или об изменении границ таких зон принимаются органами исполнительной власти или органами местного самоуправления (их компетенция предусмотрена в статье 26 Федерального закона «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

### **3.2.8. Санитарно - защитные зоны**

Санитарно-защитные зоны промышленных, коммунальных, радиотехнических и других объектов, устанавливаются в пределах населенных пунктов с целью отделения объектов, являющихся источниками выбросов, загрязняющих веществ, повышенных уровней шума, вибрации, ультразвука, электромагнитных волн, ионизирующих излучений от жилой застройки.

Санитарно-защитные зоны являются основными ограничениями при разработке генеральных планов муниципальных образований и должны учитываться на соответствующих стадиях проектирования. Размеры СЗЗ устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Размеры СЗЗ значительно меньше величины точности отображения объектов в масштабе 1:10 000, в котором выполняется генплан поселения, в связи с чем, СЗЗ не всех объектов могут быть отображены площадными объектами.

### **3.2.9. Зоны рекреационного назначения**

Зоны рекреационного назначения включают:

• зоны отдыха, формирующиеся на базе существующих зон длительного отдыха – водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов.

С учетом имеющихся территориальных ресурсов, выявленных при комплексном анализе территории, зона преимущественного развития рекреационной и туристской инфраструктуры подразделяется на:

- зоны ограниченного рекреационного использования;
- зоны активного рекреационного использования.

В зонах активного рекреационного использования (зоны перспективного рекреационного строительства) разрешается размещать:

- учреждения длительного и кратковременного отдыха взрослых (базы и дома отдыха, пансионаты, турбазы, мотели и кемпинги, рыболовные и охотничьи базы);
- учреждения длительного отдыха детей (детские дачи, пионерские и оздоровительные лагеря) зоны регулируемого рекреационного использования;
- лечебные учреждения санаторно-курортного профиля (санатории, профилактории, детские санатории, лесные школы);
- трассы транспортных и инженерных коммуникаций для обслуживания зон отдыха (автомобильные дороги с твердым покрытием, водопроводные и канализационные коллекторы, ЛЭП напряжением не выше 6 Кв, теплотрассы и газопроводы среднего давления, линии связи);
- элементы хозяйственной инфраструктуры – транспортные и инженерные сооружения для обслуживания зон отдыха (пассажирские причалы, остановочные пункты автомобильного транспорта, крытые и открытые стоянки автомобильного транспорта, артезианские скважины, водопроводные сооружения, очистные сооружения канализации, ГРП, понизительные подстанции, АТС);
- объекты рекреационного обслуживания, обеспечивающие функции расселения и обслуживания рекреантов (учреждения культурно-бытового обслуживания, жилые образования и населенные пункты для расселения обслуживающего персонала).

В зонах ограниченного рекреационного использования (рекреационные зоны, расположенные на особо охраняемых природных территориях) в целях сохранения экологического равновесия новое строительство учреждений отдыха не допускается. Объем нового строительства регламентируется элементами инженерно-транспортной инфраструктуры, обеспечивающей

.....  
создание благоприятной среды жизнедеятельности рекреантов и решающей вопросы охраны окружающей среды.

На территории зоны преимущественного развития рекреационной и туристской инфраструктуры запрещается:

- строительство промышленных и сельскохозяйственных объектов;
- строительство инженерных и транспортных сооружений, не отвечающих потребностям зон отдыха;
- прокладка магистральных инженерных коммуникаций (нефтепроводов, продуктопроводов, газопроводов высокого давления, транзитных канализационных коллекторов, ЛЭП напряжением 110-500 кВ, кабелей правительственной связи);
- любые виды рубок леса;
- химический уход за лесом;
- применение ядохимикатов;
- захламление и засорение территорий зон отдыха.

На территории зоны преимущественного развития рекреационной и туристской инфраструктуры в целях обеспечения безопасности проживания рекреантов необходимо проводить санитарно-эпидемиологические мероприятия, направленные на обеззараживание земельных участков и создание благоприятной среды обитания.

### **3.2.10. Природоохранные ограничения**

#### **3.2.10.1. Особо охраняемые природные территории**

1. К землям особо охраняемых природных территорий относятся земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных, государственных природных заказников, памятников природы, национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов, а также земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов.

2. Земли особо охраняемых природных территорий относятся к объектам общенационального достояния и могут находиться в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации и в муниципальной собственности. В случаях, предусмотренных федеральными законами, допускается включение в земли особо охраняемых природных территорий земельных участков, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве собственности.

3. На землях государственных природных заповедников, в том числе биосферных, национальных парков, природных парков, государственных природных заказников, памятников природы, дендрологических парков и ботанических садов, включающих в себя особо ценные экологические системы и объекты, ради сохранения которых создавалась особо охраняемая природная территория, запрещается деятельность, не связанная с сохранением и изучением природных комплексов и объектов и не предусмотренная федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации. В пределах земель особо охраняемых природных территорий изменение целевого назначения земельных участков или прекращение прав на землю для нужд, противоречащих их целевому назначению, не допускается.

(в ред. Федерального закона от 21.12.2004 N 172-ФЗ).

2. К землям особо охраняемых территорий относятся земли:

- особо охраняемых природных территорий, в том числе лечебно-оздоровительных местностей и курортов;
- природоохранного назначения;
- рекреационного назначения;
- историко-культурного назначения;
- иные особо ценные земли в соответствии с настоящим Кодексом, федеральными законами.

К памятникам природы отнесены уникальные, невозполнимые, ценные в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношении природные комплексы.

На территории Отрадинского сельского поселения особо охраняемых природных территорий нет.

### **3.2.11. Инженерно - геологические ограничения**

Инженерно-геологические условия территории определяются:

- структурно-геоморфологическими особенностями;
- составом горных пород, слагающих местность до глубины местного эрозионного вреза;
- гидрогеологическими условиями;
- современными геологическими процессами.



### **Опасные геологические процессы**

Экзогенные геологические процессы создают реальную угрозу безопасности жизнедеятельности человека, зачастую наносят значительный материальный ущерб.

На территории сельского поселения наибольшую опасность представляют такие явления как карст, оползнеобразование и эрозия – процессы, в своей основе связанные с активностью земной коры и проявляющиеся под влиянием техногенной деятельности человека.

Образование **карста** приурочено обычно к днищам и стенкам мелких форм - ручьевым долинам, балкам, реже встречаются на водоразделах. Наблюдаются как поверхностные формы карста, так и погребенные.

Одним из наиболее широко распространенных видов опасных геологических процессов, наносящих максимальный экономический ущерб, являются **оползни**, приуроченные к овражно-балочной и речной сети. Преобладающие высоты оползневых склонов 5 - 20 м,

Боковой и донный размывы как результат донной и боковой эрозии наблюдаются преимущественно в небольших ручьевых долинах и балках. Боковому подмыву с образованием крупных береговых обрывов подвержены чаще пойменные отложения.

Наиболее широко проявляется в поселении **эрозия земель**, сопровождаемая оврагообразованиями и смывом почв.

Эрозионные процессы развиты на склонах оврагов и связаны с образованием промоин, отмечается также вершинный рост оврагов. Наиболее интенсивно овраги развиваются в легкоразмывающихся суглинистых и глинистых породах, на слабозадернованных склонах. Большое влияние на оврагообразование оказывает хозяйственная деятельность человека: нарушение растительного покрова, утечки техногенных вод и т.д.

Плоскостной смыв почвы проявляется на территории достаточно активно. Разрушение почвенного слоя с перемещением его в ближайшие балки происходит плоскостным стоком в основном ранней весной, когда почва оттаивает, разжижается, а подстилающие суглинки подпочвы остаются еще мерзлыми водонепроницаемыми. Процесс это явно молодой, активизирующийся вследствие распахивания поверхности. Следствием этого является накопление в оврагах и балках более мощного (до 2-3 м) слоя «черноземовидных суглинков» овражного аллювия.

#### **3.2.12. Гидрогеологические - геологические ограничения**

Гидрогеологические ограничения влияют на оценку территории по степени благоприятности для строительства.

К благоприятным относятся территории, допускающие строительство без проведения работ по понижению уровня грунтовых вод. По требованиям промышленного и гражданского строительства такими будут территории, на которых глубина залегания грунтовых вод составляет более 3 метров от поверхности земли.

Ограниченно благоприятными являются территории, на которых глубина залегания уровня грунтовых вод составляет 1 - 3 м от поверхности земли.

### **3.2.13. Муниципальная правовая база в сфере градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений**

Согласно статье 4 Устава Отрадинского сельского поселения к вопросам местного значения сельского поселения в сфере градостроительной деятельности и земельно – имущественных отношений относятся:

утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения;

## **ГЛАВА 4. ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ДЕМОГРАФИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Анализ демографических процессов и прогноз численности населения является одной из базовых составляющих прогноза социально-экономического развития административно-территориальных образований и населенных мест, на которых основываются все последующие расчеты.

Прогноз предварительно был выполнен экстраполяционным (инерционный вариант) и инновационным методами, затем скорректирован на основе анализа информации о перспективных инвестиционных проектах на территории Отрадинского сельского поселения, на основании представленных администрацией Мценского муниципального района статистических и аналитических материалов, долгосрочных показателей федеральных и областных целевых программ.

#### **4.1. Сдержанный (инерционный) сценарий развития**

Сценарий сдержанного (инерционного) развития предусматривает развитие территории без кардинального вмешательства. Другими словами, сельское поселение может развиваться на базе уже имеющихся производственных мощностей, социальной инфраструктуры, ресурсного потенциала и жилищных условий и возможностей. Говоря о перспективах обеспеченности поселения трудовыми ресурсами, следует указать на то, что на сегодняшний день в поселении проживает 56,7% людей трудоспособного возраста (для справки в среднем по России – 63,4%), пенсионеров – 20,5% (в среднем по стране 20,6%). Другими словами сдержанный путь развития сельского поселения ведет к снижению трудового потенциала территории.

Однако демографическая ситуация в поселении не катастрофическая. В населенных пунктах со слабо развитой инфраструктурой проживает небольшая доля населения. Следует указать, что численность населения Отрадинского поселения заметно меняется со временем. На это оказывает влияние, с одной стороны естественная убыль, а с другой стороны миграционный приток населения.

Согласно демографическому прогнозу в поселении на срок до 2030 г. сохранится демографическая ситуация с уровнем смертности населения, преобладающим по величине показатели рождаемости и незначительным увеличением механического притока населения в область.

Так как перспективная численность населения обусловлена тремя основными параметрами (рождаемость, смертность и механический приток), которые в формировании численности и возрастной структуры населения участвуют как единое целое, для данного прогноза были использованы следующие показатели:

- общие коэффициенты рождаемости, смертности и миграции населения поселения за последние годы;
- данные половозрастной структуры населения поселения (по состоянию на 01.01.2010 г.).

Расчет численности населения поселения осуществляется с ориентацией на стабилизацию в ближайшие годы социально-экономической ситуации в стране (и соответственно в регионе) и постепенный выход из кризисного состояния.

**Расчет ожидаемой численности населения Отрадинского поселения  
по сдержанному (инерционному) сценарию развития, чел.**

Наименование населенного пункта	Годы		
	2010	2020	2030
С. Отрадинское	2961	2540	2300
Д. Буравленки	-	-	-
П. Валуйский	4	4	-
П. Заречная Ферма	6	4	10
Д. Кикино	34	30	25
Д. Лисица	21	20	
Д. Нарышкино	11	9	6
Д. Старая Отрада	10	6	-
Д. Ярыгино	40	39	30
Итого	3 087	2 652	2 371

По сдержанному сценарию развития территории Отрадинского поселения не планируется кардинальное расширение имеющихся производств и социальной сферы. Вся затратная часть бюджета Отрадинского сельского поселения будет расходоваться на поддержание в надлежащем состоянии имеющейся инфраструктуры.

Население поселения будет убывать.

Сценарий сдержанного развития Отрадинского сельского поселения предусматривает использование имеющихся производств и ресурсов и с учетом развития инфраструктуры для улучшения социальной сферы.

#### **4.2. Инвестиционный (инновационный) сценарий развития**

Инвестиционный (инновационный) сценарий развития Отрадинского сельского поселения подразумевает вмешательство в ряд сфер жизни территории. При этом сценарии развития данной территории планируется развивать как аграрное производство, в виде возделывания зерновых, овощных культур, так и развитие отрасли животноводства и кормопроизводства.

Учитывая выгодное положение Отрадинского поселения относительно существующих и проектируемых транспортных магистралей, предусмотрено развитие логистических резервов территории.

С учетом возможного миграционного притока населения для постоянного жительства ожидаемая численность населения Отрадинского поселения при инновационном сценарии развития показана в таблице.

**Расчет ожидаемой численности населения Отрадинского поселения  
при инновационном сценарии развития**

Наименование населенного пункта	Годы		
	2010	2020	2030
С. Отрадинское	2961	3 932	4 885
Д. Буравленки	-	-	-
П. Валуйский	4	10	15
П. Заречная Ферма	6	15	25
Д. Кикино	34	45	60
Д. Лисица	21	23	27
Д. Нарышкино	11	13	20
Д. Старая Отрада	10	10	10
Д. Ярыгино	40	42	48
Итого	3087	4 090	5 090

Подобное изменение численности населения возможно лишь при обоснованной жилищной политике. Такое изменение численности населения в обязательном порядке должно повлиять на развитие социальной инфраструктуры.

Численность населения на новых участках жилищного строительства определена согласно рекомендациям СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

## **ГЛАВА 5. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

### **5.1. Объекты областного значения**

Согласно Схеме территориального планирования Орловской области на территории Отрадинского поселения намечается реализация следующих проектов:

#### **5.1.1. Развитие агропромышленного комплекса**

1. Реконструкция сахарного комбината Отрадинский.
2. Строительство элеватора на 25 тыс.т в с. Отрадинское (на территории сахарного комбината Отрадинский).

3. Строительство рапсодобывающего завода в Отрадинском сельском поселении.
4. Организация товарного рыбоводства на водохранилище р. Оки (Отрадинское) и прудах.

### **5.1.2. Развитие транспортной инфраструктуры**

Намечено строительство новой скоростной трассы М-2 «Крым» с использованием механизмов государственно-частного партнерства и возможной организацией её последующей эксплуатации на платной основе;

**В части развития железнодорожного транспорта предусматривается** организация скоростного движения (160-200 км/ч) по железнодорожному направлению Москва – Адлер, что потребует модернизации инфраструктуры существующих железнодорожных линий;

На территории области формируется система кольцевых и хордовых направлений на базе существующих, реконструируемых и проектируемых автомобильных дорог регионального значения (проектная категория – III, IV), объединяющая между собой опорные населенные пункты области, полюса роста регионального и межрайонного значения.

Малое региональное кольцо: Хотынец – Знаменское – Каменка – Отрадинский – Протасово – Моховое – Змиевка – Кромы – Сосково – Шаблыкино. На территории Отрадинского поселения потребуется строительство участков дорог, соединяющих населенные пункты Апальково - Отрадинское – Спасское.

*С целью повышения технико-эксплуатационного уровня существующих и проектируемых транспортных коммуникаций, предлагается:*

- капитальный ремонт и реконструкция существующей сети региональных дорог и дорожных искусственных сооружений;
- строительство обходов населенных пунктов;
- сооружение мостовых переходов по направлению новых автомобильных дорог, в том числе крупных мостовых переходов через р. Ока;
- строительство путепроводов на пересечениях железных и автомобильных дорог.

## **5.2. Объекты районного значения**

### **5.2.1. Мероприятия по развитию агропроизводства**

#### **Мероприятия на первую очередь (2009 - 2020 гг.)**

.....  
Схема территориального планирования Мценского района для Отрадинского сельского поселения предусматривает:

реконструкцию Отрадинского сахарного комбината для развития производства сухого корма;  
строительство в с. Отрадинское элеватора (на территории Отрадинского сахарного комбината).

#### **Мероприятия на расчетный срок 2009 - 2030 гг.**

- Создание полевых защитных лесных насаждений на неиспользуемых землях сельскохозяйственного назначения.
- Мероприятия по развитию недропользования определяются согласно утвержденным федеральным и областным целевым программам и мероприятиям, резервирование территорий для обеспечения воспроизводства минерально-сырьевой базы осуществляется в генеральных планах поселений.
- Мероприятия по развитию лесного хозяйства определяются согласно Лесохозяйственному регламенту Мценского лесничества и Лесному плану Орловской области.

#### **5.2.2. Туристско-рекреационный комплекс**

##### **Мероприятия на первую очередь (2009 - 2020 гг.)**

- Формирование автобусных, пеших, конных, велосипедных и байдарочных (р. Зуша, р. Ока) 2-3 дневных маршрутов с посещением сохранившихся достопримечательных мест – памятников природы, старинных сел и деревень, интересных культурных ландшафтов.
- Формирование межрегиональных туристских маршрутов в сотрудничестве с соседними районами области.
- Размещение вдоль автомобильных трасс инвестиционных площадок для развития инфраструктуры придорожного сервиса (комплексы придорожного обслуживания с АЗС, кафе и др.)

##### **Мероприятия на расчетный срок 2009 - 2030 гг.**

Создание новых учреждений гостиничного типа (небольших комфортабельных гостиниц, мотелей, кемпингов и гостевых домов в населенных пунктах вдоль автомобильных трасс и в ряде перспективных маршрутно - опорных центрах), в том числе в селе Отрадинское.

#### **5.2.3. Образование**

##### **Мероприятия на расчетный срок 2009 - 2030 гг.**

- Создание дошкольных групп при существующих школах, в т.ч. с сооружением при необходимости пристроек к существующим зданиям;

- преобразование отдельных школ и школ-детских садов в детские сады;
- строительство комплексного центра дополнительного образования и спортивной подготовки школьников в с.Отрадинское путем размещения филиалов детской школы искусств и детско-юношеской спортивной школы.

#### **5.2.4. Культурно-досуговая деятельность и спорт**

##### **Мероприятия на первую очередь (2009 - 2020 гг.)**

- Строительство нового дома культуры в Отрадинском сельском поселении;
- строительство в населенных пунктах поселения плоскостных спортивных сооружений 2-3 видов (волейбольные и баскетбольные площадки, футбольные поля и т.п.).

##### **Мероприятия на расчетный срок 2009-2030 гг.**

- Строительство спортивного стадиона в с. Отрадинское;
- строительство плавательного бассейна со средней площадью зеркала воды около 200 м<sup>2</sup> в селе Отрадинское.

#### **5.2.5. Общественное питание, торговля и бытовое обслуживание**

Предусматривается сохранение и развитие существующей сети торговых предприятий и организаций и рост емкости предприятий общественного питания за счет развития частного бизнеса.

##### **Мероприятия на расчетный срок 2009 - 2030 гг.**

- Первоочередное развитие объектов торговли в населенных пунктах на территориях существующих и планируемых рекреационных зон;
- формирование инвестиционной площадки для строительства рыночного комплекса на 300 м<sup>2</sup> торговой площади в с. Отрадинское.

### **5.3. Объекты местного значения**

#### **5.3.1. Размещение объектов жилищной сферы**

##### **Обоснование проектных предложений**

Объемы необходимого жилищного строительства на перспективу расчетного срока определяются с учетом ряда следующих факторов и соображений.

1. Необходимость нормативно обусловленной замены ветхого и аварийного жилищного фонда.



2. Потребность в улучшении качественных характеристик существующего жилищного фонда и степени его благоустроенности.

3. Продолжающееся внутриобластное территориальное перераспределение населения, в связи с которым актуализируется задача концентрации нового жилищного строительства на наиболее перспективных территориях, где могут быть созданы новые производства или логистические комплексы. С высокой степенью вероятности можно предположить, что население области будет стягиваться в зоны влияния основных транспортных коридоров. Вокруг гг. Орел, Мценск и Ливны неизбежно возникновение зон малоэтажного коттеджного строительства, поскольку внутренние территориальные резервы развития этих городов близки к исчерпанию.

В результате прогнозируемого увеличения численности населения и роста запланированной жилищной обеспеченности жилищный фонд Отрадинского поселения на 1 очередь реализации генерального плана и на расчетный срок жилой фонд будет составлять:

**Прогноз обеспеченности жилой площадью, кв.м./чел. - инновационный вариант (базовый)**

Наименование сельского поселения	2010	2020	2030
Отрадинское	23,44	31,0	40,0

Обеспеченность жилой площадью в 2020 и в 2030 году взята из Схемы территориального планирования Орловской области.

**Расчет показателей жилищного фонда на 1 очередь и на расчетный срок**

№	Наименование показателя	2010 год		2020 год		2030 год	
		Население, человек	Жилая площадь кв.м.	Население, человек	Жилая площадь кв.м.	Население, человек	Жилая площадь кв.м.
1	Жилая площадь в поселении	3 087	72 358	4 090	126 790	5 090	203 600

Новое жилищное строительство на 1 очередь составит:

72 358 кв.м. – имеющийся жилищный фонд;

$72\,358 \times 0,09 = 6\,512$  кв.м. – выбывающий ветхий и аварийный фонд;

126 790 кв.м. – жилищный фонд из обеспеченности 31,0 кв.м.

$126\,790 - (72\,358 - 6\,512) = 60\,944$  кв.м.

Ежегодное новое жилищное строительство 1 очереди должно составлять 6 772 кв.м. общей площади.

Новое жилищное строительство на расчетный срок составит:

72 358 кв.м. – имеющийся жилищный фонд;

$72\ 358 \times 0,19 = 13\ 748$  кв.м. – выбывающий ветхий и аварийный фонд;

203 600 кв.м. – жилищный фонд из обеспеченности 40,0 кв.м.

$203\ 600 - (72\ 358 - 13\ 748) = 144\ 990$  кв.м.

Ежегодное новое жилищное строительство на расчетный срок должно составлять 7 631 кв.м. общей площади.

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по развитию и размещению объектов жилищного строительства в селе Отрадинское:

Площадка №1 – площадка, выделенная для реализации областной программы «Славянские корни». Размещение участка – слева от въезда в село со стороны дороги Москва – Харьков. Общее число запланированных усадебных домов – 18.

Площадка №2 – площадка, выделенная для строительства усадебных домов. Размещение участка – южнее территории сельской администрации и больницы. Общее число запланированных усадебных домов – 12.

Площадка №3 – площадка, намечаемая для строительства усадебных домов на месте существующего фруктового сада, который практически перестал плодоносить. Ориентировочная площадь участка – 6,5 га. Размещение участка – западная окраина села. Общее число запланированных усадебных домов – 46.

Площадки для многоэтажного жилищного строительства выбраны с целью уплотнения существующей застройки. Всего намечается построить дома суммарной вместимостью 480 квартир.

### **Первоочередные мероприятия**

Доведение общего количества жилищного фонда поселения до 126 790 м<sup>2</sup>. Улучшение жилищных условий населения поселения за счет повышения уровня жилищной обеспеченности к 2020 г. до 31 м<sup>2</sup>/чел. Достижение среднегодового показателя ввода жилья в 2020 г. около 6 072 м<sup>2</sup> или в расчете на душу населения 1,66 м<sup>2</sup>/чел.

### **Мероприятия на период 2020 - 2030 г.г.**

Доведение общего количества жилищного фонда поселения до 203 600 м<sup>2</sup>. Улучшение жилищных условий населения поселения за счет повышения уровня жилищной обеспеченности к 2030 г. до 40 м<sup>2</sup>/чел. К 2030 г. в поселении необходимо достичь устойчивого ежегодного ввода до 7 631 м<sup>2</sup> нового жилищного фонда в год, т.е. строить примерно по 1,50 м<sup>2</sup> в год в расчете на каждого жителя поселения.

### 5.3.2. Развитие и размещение учреждений и предприятий обслуживания

Расчет необходимых объемов учреждений и предприятий обслуживания произведен в соответствии с рекомендациями СНиП 2.07.01 - 89 "Градостроительство" с учетом предполагаемой численности населения в 2020 году – 4 090 человек, в 2030 году – 5 090 человек.

#### Расчет учреждений и предприятий обслуживания на первую очередь и на расчетный срок

Учреждения, предприятия, сооружения, единица измерения	Показатель	1 очередь		Расчетный срок	
		Население	Емкость учреждений	Население	Емкость учреждений
Учреждения образования					
Детские дошкольные учреждения, место	180 мест на 1 тыс. чел.	4 090	736	5 090	916
Общеобразовательные школы, учащиеся	180 мест на 1 тыс. чел.	4 090	736	5 090	916
Учреждения здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения					
Учреждения здравоохранения, с учетом обслуживания населения Воинского, Башкатовского и Протасовского поселений	Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование	7 810		8 960	
Больничные учреждения	134,7 коек на 10 000 жителей	7 810	106	8 960	121
Амбулаторно - поликлинические учреждения	181,5 посещений в смену на 10 000 жителей	7 810	142	8 960	163
Аптеки	1 объект на 10,0 тысяч населения	4 090	1	5 090	1
Врачи	41 единицы на 10 000 населения	7 810	32	8 960	37
Средний медицинский персонал	114,3 единицы на 10 000 населения	7 810	89	8 960	102
Физкультурно-спортивные сооружения					
Для поселений, тыс. чел.:	Спортивный зал	Бассейн			
5 -12	175	80	4 090	716/327	5 090 891/407
Учреждения культуры и искусства					
Клубы, посетительское место на 1 тыс. чел. для сельских поселений или их	190-140	4 090	675	5 090	840

групп, тыс. чел.:					
Сельские массовые библиотеки на 1 тыс. чел.	книжный фонд тыс. 4,5-5 мест в чит. зале 3-4	4 090	19,4/14,3	5 090	24,2/17,8

### 5.3.2.1. Учреждения образования

Перспективная потребность в услугах сети детских дошкольных учреждений на 2020 г. определяется в 736 мест, на 2030 г. – 916 мест; в общеобразовательных учреждениях на 2020 г. – в 736 мест, на 2030 г. – 916 мест

#### Мероприятия на первую очередь (2011 - 2020 гг.)

- использование свободных мест (120 мест) в существующих дошкольных учреждениях в с. Отрадинское;
- использование свободных мест (416 мест) в существующих школьных учреждениях в с. Отрадинское;
- организация подвозки школьными автобусами учеников из отдаленных сел;
- ремонт зданий и их инженерного оборудования;
- комплектация учреждений оборудованием и учебными пособиями.

#### Мероприятия на период до 2030 гг.

- пристройка корпусов необходимой вместимости к существующим детским дошкольным учреждениям в с. Отрадинское;
- пристройка корпусов необходимой вместимости к существующим школьным учреждениям в с. Отрадинское.

### 5.3.2.2. Учреждения здравоохранения

Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование.

Согласно «Социальным нормативам и нормам», на каждые 10 тыс. населения необходимо иметь 41 врача и 114,3 единицы среднего медицинского персонала. Отрадинская больница обслуживает население Воинского, Башкатовского, Протасовского и Отрадинского поселений Мценского района. В поселении на конец расчетного срока должны работать 37 врачей и 102 человека среднего медицинского персонала.

#### Мероприятия на первую очередь (2011 - 2020 гг.)

- расширение больницы до 100 коек в с. Отрадинское;

- расширение поликлиники до 140 посещений в смену в с. Отрадинское;
- оснащение медицинских учреждений нормативным медицинским инструментом и оборудованием;
- ремонт и инженерное оборудование зданий;
- обеспечение специальным транспортом.

#### **Мероприятия на период до 2030 гг.**

- расширение больницы до 120 коек в с. Отрадинское;
- расширение поликлиники до 165 посещений в смену в с. Отрадинское.

#### **5.3.2.3. Физкультурно-спортивные сооружения**

Перспективная потребность в физкультурно - спортивных сооружениях на 2020 г. определяется в 716 кв.м. спортзалов и 327 кв.м. бассейнов, на 2030 г. – в 891 кв.м. спортзалов и 407 кв.м. бассейнов.

#### **Мероприятия на первую очередь (2011 - 2020 гг.)**

- строительство физкультурно – оздоровительного комплекса в с. Отрадинское;

#### **Мероприятия на период до 2030 гг.**

- строительство плавательного бассейна в с. Отрадинское.

#### **5.3.2.4. Учреждения культуры и искусства**

Перспективная потребность в учреждениях культуры и искусства на 2020 г. определяется в 615 посетительских мест клубов и 19,4 тыс. книжного фонда библиотек, на 2030 г. – 840 посетительских места клубов и 24,2 тыс. книжного фонда библиотек

#### **Мероприятия на первую очередь (2011 - 2020 гг.)**

- строительство досугово – развлекательного центра в с. Отрадинское;

#### **Мероприятия на период до 2030 гг.**

- строительство сельского дома культуры и библиотеки в с. Отрадинское.

#### **5.3.2.5. Перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия**

##### **Мероприятия на первую очередь (2011-2020 гг.)**

##### **По углублению и расширению исследований**

1. Пополнение списка объектов культурного наследия Отрадинского поселения в соответствии со спецификой исторических событий, происходивших на территории поселения.

2. Составление списков объектов, имеющих признаки объектов культурного наследия, перевод их на основе экспертизы во вновь выявленные объекты и утверждение в качестве памятников истории и культуры.

3. Составление списков объектов нематериального и устного наследия, потенциальных для взятия под охрану и обеспечение их сохранения.

#### **По совершенствованию учета и охранного зонирования**

Продолжение работ по установлению границ территорий и предметов охраны объектов культурного наследия поселения, как условия их включения в Единый государственный реестр, распространение на их территорию режима использования земель историко-культурного назначения.

Приведение на территории поселения учета выявленных памятников археологии на уровне, соответствующем их правовому статусу объектов культурного наследия федерального значения.

Разработка и реализация поселенческой программы комплексного развития, сохранения наследия, совершенствования экологического состояния и рекреационно-туристического использования местностей, имеющих наиболее ценное культурное наследие.

#### **Мероприятия на период 2021-2030 гг.**

##### **По совершенствованию учета и охранного зонирования**

Разработка для всех населенных пунктов проектов зон охраны объектов культурного наследия.

##### **По использованию историко-культурного наследия**

Разработка комплексных схем сохранения наследия, охраны природы, развития туризма отдельных частей поселения, в увязке с программой социально-экономического развития поселения.

##### **5.3.2.6. Предприятия общественного питания, торговли и бытового обслуживания**

Предусматривается сохранение и развитие существующей сети торговых предприятий и организаций и рост емкости предприятий общественного питания и бытового обслуживания за счет развития частного бизнеса.

Нормативно необходимая торговая площадь магазинов на 2030 г. оценивается в 1,53 тыс. кв.м., вместимость предприятий общественного питания – 50 посадочных мест, мощность предприятий бытового обслуживания - 35 рабочих мест.

### **Мероприятия на расчетный срок до 2030 гг.**

- Первоочередное развитие объектов торговли на территориях существующих и планируемых участков жилищного строительства.
- Доведение обеспеченности всех населенных пунктов предприятиями общественного питания, торговли и бытового обслуживания до нормативного уровня.

#### **5.3.3. Развитие и размещение объектов производственной сферы**

Решением генерального плана предусмотрено резервирование площадок для строительства следующих объектов:

1. Молочно – товарный комплекс на 800 голов дойного стада агрофирмы «Мценская»;
2. Рапсовый завод и элеватор на 105 000 тонн;
3. Комбикормовый завод;
4. Площадка для откорма крупного рогатого скота на 8 000 голов.

#### **5.3.4. Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры**

В число мер, направленных на совершенствование транспортной инфраструктуры Отрадинского сельского поселения включено:

- приведение технических параметров существующих автомобильных дорог территориального и местного значения к заявленным категориям в соответствии с принятыми государственными стандартами по всем параметрическим характеристикам;
- приведение состояния внутренней улично-дорожной сети населенных пунктов в соответствие с принятыми государственными стандартами по всем параметрическим характеристикам;
- увеличение транспортной доступности и связанности сельских населенных пунктов между собой через сеть автомобильных дорог;
- создание эффективной системы придорожного сервиса;
- создание эффективной системы механизированной уборки улиц в зимний период.

#### **Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры**

##### **5.3.4.1. Внешний транспорт**

1. Строительство автотрассы «Крым – 2» - дублера магистральной федеральной автомобильной дороги М-2 «Крым» по I б технической категории. Протяженность – 5,33 км (В соответствии с СТП Орловской области).

2. Реконструкция железной дороги Москва – Белгород до 1 класса. Протяженность – 6,64 км. (В соответствии с СТП Орловской области).
3. Строительство автомобильной дороги регионального значения «Отрадинское – Спасское» по 3 технической категории. Протяженность – 6,93 км (В соответствии с СТП Мценского района).
4. Строительство многоуровневых развязок на пересечении а/д «Отрадинское – Спасское» и «Крым – 2», М 2 «Крым, ж/д «Москва – Белгород (В соответствии с СТП Мценского района).
5. Реконструкция автомобильной дороги местного значения «Отрадинское - Кикино» до 4 технической категории. Протяженность – 1,92 км .
6. Реконструкция автомобильной дороги местного значения «Отрадинское-Лисица-Буравленки - Нарышкино» до 4 технической категории. Протяженность – 5,91 км.
7. Строительство подъезда к сахарному комбинату «Отрадинский» по 4 технической категории. Протяженность – 0,84 км.
8. Строительство и реконструкция улично-дорожной сети в границах населенных пунктов согласно проектам планировки территории.

#### **5.3.4.2. Улично-дорожная сеть**

Проектом генерального плана предусмотрено совершенствование улично-дорожной сети населенных пунктов поселения путем реализации мероприятий по реконструкции существующих и строительству новых улиц и дорог.

#### **5.3.4.3. Объекты транспортной инфраструктуры**

Проектом предложено строительство новых, ремонт и реконструкция уже существующих улиц и дорог. Принята ширина проезжей части автомобильных дорог 1 технической категории 15 м, 3 технической категории - 9 м, 4 технической категории – 6,5 м; основных и второстепенных улиц в жилой застройке – 6 - 9 м, проездов – 6 м. С целью повышения безопасности движения пешеходов предусмотрено устройство тротуаров вдоль основных и второстепенных улиц в жилой застройке шириной 1,0 - 1,5 м.

Для всей улично-дорожной сети проектом предлагается дорожная одежда с покрытием из асфальтобетона.

#### **5.3.5. Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры**

Настоящий раздел выполнен в соответствии с СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Учитывая прогнозы изменения численности населения и существующее состояние объектов инженерной инфраструктуры, генеральным планом предусматривается ряд мероприятий,



направленных на повышение уровня инженерного обеспечения территории поселения по всем направлениям инженерного обеспечения.

#### 5.3.5.1. Водоснабжение

Для развития системы водоснабжения Отрадинского с/п генеральным планом на первую очередь строительства предусмотрены следующие мероприятия:

- реконструкция артезианских скважин, в виду большого износа;
- строительства новых водозаборных скважин производительностью 10 м3/час;
- размещение блочных водоочистных сооружений, производительностью 200 м3/сут, на площадках водозаборных сооружений;
- реконструкция магистральных кольцевых водопроводных сетей, замена стальных труб на трубы из полиэтилена Ду110мм. в населенных пунктах., где есть сети водоснабжения;
- ремонт водонапорных башен;
- ремонт водопроводов в населенных пунктах, общей протяженностью – 9,16 км.

Для развития системы водоснабжения Отрадинского с/п генеральным планом на расчетный срок предусмотрено:

- строительство новых магистральных кольцевых водопроводных сетей из полиэтилена Ду110 мм;
- установка новых и замена старых приборов учета водопотребления.
- установка гидрантов на сети для пожаротушения;
- улучшение качества очистки питьевой воды;

#### Современное состояние и прогноз водопотребления населением Отрадинского с/п на питьевые и хозяйственно-бытовые нужды

№	Сельское поселение	Численность населения на 01.01.2011, чел.	Нормативное водопотребление, м3/сут	Прогноз водопотребления, м3/сут	
				1-я очередь	Расчетный срок
1	Отрадинское с/п	3087	710,01	940,70	1 170,7

#### 5.3.5.2. Водоотведение (канализация)

Для развития системы водоотведения Отрадинского с/п генеральным планом на 1 очередь предусмотрены следующие мероприятия:

- строительство сети централизованной канализации в с. Отрадинское в общую сеть;
- внедрение септиков и выгребных ям;
- строительство КНС производительностью 200 м<sup>3</sup>/сут
- строительство новых очистных сооружений, общей производительностью 400 м<sup>3</sup>/сут.

#### Современное состояние и прогноз канализационных стоков населения Отрадинского с/п

№п п	Сельское поселение	Числ. нас. на 01.01.2009, чел.	Нормативное значение канализационных сбросов, м <sup>3</sup> /сут	Прогноз канализационных сбросов, м <sup>3</sup> /сут	
				1-я очередь	Расчетный срок
1	Отрадинское с/п	3087	617,4	818,0	1 018,0

Для развития системы водоотведения Отрадинского с/п генеральным планом на расчетный срок строительства предусмотрены следующие мероприятия:

- строительство сети централизованной канализации в остальных населенных пунктах;
- строительство новых напорных канализационных трубопроводов из полиэтилена;
- увеличение мощности КНС в с.Отрадинское до 300 м<sup>3</sup>/сут;
- увеличение мощности очистных сооружений в с.Отрадинское до 1 100 м<sup>3</sup>/сут.

#### 5.3.5.3. Теплоснабжение

В связи с тем, что на перспективу предполагается значительное увеличение численности населения, основной задачей теплоснабжающих организаций является предоставление качественных услуг для населения, предприятий и организаций всех форм собственности по теплообеспечению.

Индивидуальная застройка получает тепло от собственных АОГВ, работающих на природном газе. Проектируемые многоквартирные жилые дома в с. Отрадинское получают тепло от существующей котельной.

Сети теплоснабжения находятся в хорошем состоянии и скорой замены не требуют.

Модернизация существующих и строительство новых котельных на базе современных высокоэффективных котлоагрегатов, технологий и материалов.

#### 5.3.5.4. Газоснабжение

Для развития системы газоснабжения Отрадинского с/п на расчетный срок генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

- 100% газоснабжение всех населенных пунктов поселения;
- перевод отопления всех многоквартирных домов на газ;
- выполнение программы энергосбережения.

Сети газоснабжения находятся в надлежащем состоянии и замены в скорой перспективе не требуют.

#### Прогноз потребления газа населением

№п п	Сельское поселение	Прогноз потребления газа, м <sup>3</sup> /час			
		1-я очередь		Расчетный срок	
		Суммарный расход газа	В т.ч. расход газа на отопление и ГВС	Суммарный расход газа	В т.ч. расход газа на отопление и ГВС
1	Отрадинское с/п	2991,76	997,25	3723,24	1241,08

#### 5.3.5.5. Связь и информатизация

##### Перечень планируемых мероприятий по улучшению средств связи

Основными задачами развития средств связи, телекоммуникаций, информационных технологий и теле - радиовещания является:

- развитие рынка услуг телефонной связи общего пользования и сотовой телефонии, особенно в сельской местности, обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели;
- развитие информационных телекоммуникационных сетей и сетей передачи данных (мультисервисная сеть) с предоставлением населению различных мультимедийных услуг, включая «Интернет»;
- увеличение количества программ теле- и радиовещания, транслируемых на территории района, подготовка сети телевизионного вещания к переходу в 2015 году в России на цифровое вещание, развитие систем кабельного телевидения в населенных пунктах района;
- развитие системы кабельного телевидения, что обеспечит расширение каналов вещания за счет приема спутниковых каналов и значительного повышения качества телевизионного вещания.

Возможности по трансляции большего (по сравнению с сегодняшним днем) количества телерадиопрограмм, а также доступа в сеть Интернет (в том числе и без наличия компьютера) будут способствовать более полному обеспечению конституционных прав граждан на получение

современной и достоверной информации. Жители района смогут получать различные инфокоммуникационные услуги.

### 5.3.5.6. Электроснабжение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД34.20.185-94 и СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Населенные пункты Отрадинского поселения электрифицированы на 100 %.

Для развития и обеспечения надежности системы электроснабжения Отрадинского с/п на первую очередь строительства проектом предусматривается::

- реконструкция существующих трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ;
- реконструкция сетей электроснабжения, замена деревянных опор на бетонные;
- реконструкция существующих и строительство новых сетей электроснабжения 0,4 кВ;
- применение комплектующих нового поколения;
- использование энергосберегающих приборов.

Для развития и обеспечения надежности системы электроснабжения на расчетный срок проектом предусматривается:

- строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ;

### Современное состояние и прогнозируемые электрические нагрузки потребителей

№ пп	Сельское поселение	Современное состояние		1-я очередь		Расчетный срок	
		Числ.нас, чел.	Нагр-ка, КВт.	Числ.нас, чел.	Нагр-ка, КВт.	Числ.нас, чел.	Нагр-ка, КВт.
1	Отрадинское с/п	3087	1543,50	4090	2085,9	5090	2697,7

## ГЛАВА 6. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

### 6.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера

Природная чрезвычайная ситуация; природная ЧС - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источник природной чрезвычайной ситуации – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Опасное природное явление – событие природного происхождения (геологического, гидрологического) или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

Территория Отрадинского поселения подвержена риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного, техногенного и биолого – социального характера.

### **6.1.1. Опасные геологические явления и процессы**

Опасное геологическое явление - событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории поселения есть вероятность проявления таких явлений: карст, суффозия, оползень, эрозия. В качестве противоэрозионных и противооползневых мероприятий предлагается:

- изменение рельефа и формы склона в целях повышения его устойчивости;
- регулирование стока поверхностных вод путем соответствующей вертикальной планировки территории;
- искусственное понижение уровня подземных вод;
- агролесомелиорация;
- закрепление грунтов различными способами;
- строительство удерживающих сооружений (подпорные стены, свайные конструкции и столбы, анкерные крепления, поддерживающие стены, контрфорсы, опояски, облицовочные стены, пломбы).

Мероприятия, призванные противодействовать опасным геологическим явлениям, разрабатываются на стадии рабочего проектирования, когда определена конкретная площадка строительства и проект здания или сооружения.

### **6.1.2. Опасные гидрологические явления и процессы**

Опасное гидрологическое явление - событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории поселения возможны: половодье, паводок, подтопление. Эти события приурочены к долинам рек и пониженным участкам территории. Преимущественные сроки этих событий – весна. В качестве защита от затоплений и подтоплений предлагается:

- искусственное повышение поверхности территорий;
- устройство дамб обвалования;
- регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод;
- устройство дренажных систем и отдельных дренажей;
- регулирование русел и стока рек.

### **6.1.3. Опасные метеорологические явления и процессы**

Согласно ГОСТ Р 22.0.03 **Опасное метеорологическое явление** - это природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

**Для территории Отрадинского сельского поселения характерны следующие виды опасных природных явлений и процессов:**

#### **Метеорологические и опасные агрометеорологические явления**

Ураганные ветры со скоростями 30 м/сек. и более наблюдаются 1 - 2 раза за столетие. Сильные ветры, включая шквалы, со скоростью 24 м/сек. и более наблюдаются почти ежегодно.

#### **Опасные гидрологические явления**

Территория поселения подвергается наводнениям каждые 8 - 12 лет. Опасность в период весеннего паводка представляет река Ока. В период весеннего половодья уровень воды в реке Оке может повышаться на 8 - 9 метров.

В связи с этим опасности подтопления подвергается 1 населенный пункт – д. Кикино, 10 жилых домов с населением 16 человек.

### **Лесные и торфяные пожары**

В зоне возможных лесных пожаров может оказаться один населенный пункт - д.Лисица, в котором расположены 10 домов с населением до 16 человек.

#### **6.1.4. Природные пожары**

Природный пожар - это неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

Зона пожаров - территория, в пределах которой в результате стихийных бедствий, аварий или катастроф, неосторожных действий людей возникли и распространились пожары.

Ежегодно на территории Отрадинского поселения с наступлением жаркой засушливой погоды появляется вероятность возникновения степных и лесных пожаров, которые вызывают пожарную угрозу объектам экономики и поселению в целом.

В целях предотвращения лесных пожаров и борьбы с ними необходимо (в соответствии со ст. 100 Лесного кодекса):

- ежегодно организовывать разработку и выполнение планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда и не входящих в лесной фонд лесов;
- обеспечивать готовность организаций, на которые возложены охрана и защита лесов, а также лесопользователей к пожароопасному сезону;
- ежегодно до начала пожароопасного сезона утверждать оперативные планы борьбы с лесными пожарами;
- устанавливать порядок привлечения сил и средств для тушения лесных пожаров, обеспечивать привлекаемых к этой работе граждан средствами передвижения, питанием и медицинской помощью;
- создавать резерв горючесмазочных материалов на пожароопасный сезон.

#### **Основные мероприятия, проводимые в подготовительный пожароопасный период**

- проведение тренировок с личным составом лесопожарных команд по локализации и тушению пожаров;
- контроль выполнения мероприятий, предусмотренных планами по предупреждению и ликвидации последствий ЧС, связанных с возможными лесными пожарами;

- согласование плана оперативных действий ГУ МЧС РФ по Орловской области, УФМС по Орловской области, Мценского лесничества, «Мценсклеса» на случай возникновения крупных лесных пожаров;
- устройство новых и уход за существующими минерализованными полосами;
- запрещение сжигания сухой травы и соломы (сельскохозяйственные палы) на полях и в других местах, особенно граничащих с лесами;
- запрещение использования техники, не отвечающей требованиям пожарной безопасности для выполнения сельхозработ и заготовок древесины;
- ремонт дорог противопожарного назначения;
- расчистка квартальных просек;
- высадка новых искусственных пожароустойчивых насаждений;
- установка противопожарных плакатов, аншлагов и знаков;
- проведение лекций с населением;
- ограничение доступа населения в традиционные места отдыха, сбора ягод, грибов, спортивной охоты в пожароопасный период;
- проведение разъяснительной работы в СМИ о требованиях противопожарной безопасности в лесах.

На взрывопожароопасных объектах экономики необходимо осуществлять:

- строительство и ремонт пожарных водоемов и подъездов к ним;
- установку систем пожарной сигнализации;
- монтаж автоматических установок пожаротушения;
- обеспечение исправности электропроводки и электрооборудования;
- профилактическую работу среди населения;
- поддержание в готовности противопожарных формирований.

## **6.2. Перечень возможных источников ЧС техногенного характера**

Источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются аварии на потенциально опасных объектах и аварии на транспорте при перевозке опасных грузов.



### **6.2.1. Химически опасные объекты**

На территории поселения отсутствуют предприятия, использующие в своем производственном цикле опасные химические вещества.

### **6.2.2. Пожаровзрывоопасные объекты**

На территории поселения отсутствуют взрывопожарные объекты.

### **6.2.3. Радиационно-опасные объекты**

На территории поселения радиационно - опасных объектов нет. Прямое радиоактивное загрязнение территории поселения возможно при авариях на Курской или Нововоронежской атомных электростанциях.

### **6.2.5. Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов**

**в том числе:**

- аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов;
- аварии на железнодорожном транспорте при перевозке опасных грузов;
- аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ.

### **Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий аварий на автомобильном транспорте:**

- постоянный контроль за состоянием автомобильных дорог и техническим состоянием автомобилей;
- своевременный ремонт автомобилей и автомобильных дорог;
- поддержание в постоянной готовности сил и средств для своевременного ремонта автомобилей и автомобильных дорог;
- соблюдение технологических норм и правил эксплуатации автомобилей;
- организация взаимодействия сил и средств, обеспечивающих ликвидацию чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте.

### **6.3. Перечень возможных источников ЧС биолого - социального характера**

**Биолого - социальная чрезвычайная ситуация;** биосоциальная ЧС - это состояние, при котором в результате возникновения источника биолого-социальной чрезвычайной ситуации на определенной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни

и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней, потерь сельскохозяйственных животных и растений.

**Источник биолого-социальной чрезвычайной ситуации;** источник биосоциальной ЧС - особо опасная или широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате которой на определенной территории произошла или может возникнуть биолого-социальная чрезвычайная ситуация.

Источниками ЧС биолого-социального характера также могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники, ямы Беккари и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

Согласно информации, полученной из Роспотребнадзора Мценского района, на территории поселения нет источников биолого - социальных ЧС.

#### **6.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

При разработке генерального плана Отрадинского поселения были учтены нормативные требования к размещению объектов, представляющих пожарную опасность, ширине дорог, улиц и проездов. Также в проект входит противопожарное водоснабжение населенных пунктов.

Статья 76 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» указывает, что дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях - 20 минут.

В Отрадинском поселении пожарное депо расположено в с. Отрадинское. Таким образом, территория всего поселения находится в нормативной зоне защиты этого пожарного депо и строительства новых депо не требуется.

В случае пожара пожарные машины могут заправляться от гидрантов на водопроводных сетях населенных пунктов, а также из рек Ока и Лисица на оборудованных съездах.

#### **6.5. Общий перечень мероприятий по защите от чрезвычайных природных и техногенных процессов**

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз. Значительная часть этих мероприятий проводится в рамках инженерной, радиационной, химической, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) проводится по следующим направлениям:

- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- рациональное размещение производительных сил по территории поселения с учетом природной и техногенной безопасности;
- предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;
- предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
- разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;
- подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;
- декларирование промышленной безопасности;
- лицензирование деятельности опасных производственных объектов;
- страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
- проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;
- государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
- подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

Из-за высокой степени изношенности инженерных сетей высока вероятность возникновения пожаров на предприятиях и в жилом секторе.

Мероприятия должны осуществляться единым комплексом в течение всего расчетного срока генерального плана.

Необходимо создание единой системы предотвращения и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций. При планировании строительства и реконструкции должны предусматриваться как наличие и размещение опасных техногенных объектов, так и опасные природные явления, распространенные на конкретной территории.

## **ГЛАВА 7. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

Согласно решениям генерального плана, границы всех населенных пунктов поселения остаются неизменными.