

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ОР616710

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ОР616710

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОР616710

Лист
4

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОР616710

Лист
5

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОР616710

Лист
6

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ОР616710

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ОР616710

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ОР616710

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ОР616710

Лист

10

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОР616710

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ОР616710

Лист

12

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОР616710

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ОР616710

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ОР616710

Лист

15

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОР616710

Лист
16

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ОР616710

Лист

18

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ОР616710

Лист

19

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ОР616710

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ОР616710

Лист

22

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ОР616710

Лист

23

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ОР616710

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОР616710

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ОР616710

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОР616710

Лист
27

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ОР616710

Лист

28

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОР616710

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОР616710

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ОР616710

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОР616710

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ОР616710

Лист

36

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ОР616710

Лист

37

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ОР616710

Лист

39

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ОР616710

Лист

40

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ОР616710

Лист

41

**Том 3 .
Проект межевания территории.**

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОР616710

Пояснительная записка

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ОР616710			

1. в границах красных линий площадью 11357 кв.м.;
2. за пределами красных линий площадью 98 кв.м.;
3. в границах земельных участков, ранее прошедших кадастровый учет площадью 1578 кв.м.

Общая протяженность проектируемого объекта составляет 731 м.

Площадь образованных земельных участков 13033 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования образованных земельных участков: для размещения дорожных сооружений (код в соответствии с классификатором 143003020400).

Таблица 3. **Параметры полосы отвода канализационной сети**

Участок	Площадь, кв.м.	Длина, м
1 (постоянная полоса)	13033	731

Ширина временной полосы отвода автомобильной дороги составляет 17-21 м.

3.2.1 Информация о земельных участках.

Проектируемые участки постоянной полосы отвода автомобильной дороги сформированы в границах кадастровых кварталов 57:11:0830101 и 57:11:0840101 на землях неразграниченной государственной собственности, находящейся в ведении Спасско-Лутовиновского сельского поселения и в границах земельных участков, ранее прошедших кадастровый учет, с кадастровыми номерами 57:11:0830101:62, 57:11:0840101:48, 57:11:0840101:115, 57:11:0840101:5 и 57:11:0840101:35.

Таблица. **Координаты поворотных точек образованных земельных участков, постоянной полосы отвода автомобильной дороги.**

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
В границах красных линий		
:ЗУ1		
1	5903749,23	2324757,19
2	5903728,15	2324778,86
3	5903719,71	2324770,68
4	5903727,87	2324762,25
5	5903740,80	2324748,96
1	5903749,23	2324757,19
:ЗУ2		
6	5903676,69	2324708,01
7	5903673,49	2324727,66
8	5903666,50	2324722,27
9	5903655,20	2324713,14
10	5903650,23	2324709,12
11	5903642,69	2324705,91
12	5903633,41	2324701,94
13	5903629,05	2324699,81
14	5903620,19	2324695,80
15	5903615,74	2324693,83
16	5903611,27	2324691,93
17	5903602,19	2324688,41
18	5903593,00	2324685,24
19	5903583,72	2324682,32

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОР616710	Лист 45

20	5903574,34	2324679,71
21	5903564,87	2324677,47
22	5903555,32	2324675,59
23	5903540,83	2324673,41
24	5903521,17	2324671,36
25	5903501,27	2324669,52
26	5903476,40	2324666,96
27	5903456,54	2324664,64
28	5903447,45	2324663,53
29	5903421,70	2324661,22
30	5903401,81	2324659,13
31	5903381,95	2324656,67
32	5903345,86	2324651,95
33	5903332,29	2324650,51
34	5903317,35	2324649,16
35	5903302,43	2324648,08
36	5903292,58	2324646,75
37	5903277,81	2324644,99
38	5903267,95	2324643,89
39	5903263,01	2324643,42
40	5903246,87	2324642,38
41	5903223,37	2324641,66
42	5903203,53	2324642,01
43	5903183,66	2324641,79
44	5903167,65	2324641,97
45	5903163,68	2324641,98
46	5903147,54	2324641,21
47	5903125,03	2324639,59
48	5903113,32	2324638,92
49	5903110,89	2324637,77
50	5903088,44	2324635,39
51	5903078,68	2324633,80
52	5903078,36	2324633,75
53	5903033,39	2324626,44
54	5903034,72	2324626,46
55	5903038,40	2324622,17
56	5903040,00	2324620,31
57	5903064,63	2324622,90
58	5903109,07	2324627,57
59	5903109,13	2324626,55
60	5903109,22	2324625,05
61	5903133,68	2324627,13
62	5903133,99	2324623,66
63	5903152,79	2324622,84
64	5903172,85	2324623,51
65	5903205,20	2324624,14
66	5903205,93	2324626,66
67	5903213,58	2324626,06
68	5903223,89	2324626,28
69	5903223,94	2324624,01
70	5903232,99	2324624,24
71	5903252,94	2324625,79
72	5903264,27	2324626,45
73	5903272,65	2324625,92
74	5903289,88	2324625,31
75	5903293,33	2324625,67
76	5903299,95	2324626,86
77	5903300,01	2324626,35
78	5903307,92	2324627,30
79	5903307,66	2324628,31
80	5903313,00	2324629,34
81	5903332,99	2324630,88

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОР616710	Лист 46

82	5903343,34	2324632,51
83	5903342,91	2324635,37
84	5903352,31	2324636,86
85	5903372,31	2324640,02
86	5903381,93	2324641,26
87	5903382,25	2324639,05
88	5903392,11	2324640,29
89	5903405,26	2324641,62
90	5903417,30	2324640,90
91	5903422,29	2324640,58
92	5903423,53	2324640,67
93	5903428,46	2324641,46
94	5903431,83	2324642,08
95	5903451,69	2324644,55
96	5903458,59	2324646,02
97	5903471,12	2324645,94
98	5903488,62	2324646,86
99	5903491,25	2324647,24
100	5903511,17	2324649,05
101	5903531,37	2324651,55
102	5903570,71	2324658,80
103	5903573,25	2324663,08
104	5903583,28	2324665,31
105	5903593,16	2324668,13
106	5903602,94	2324671,26
107	5903616,41	2324678,47
108	5903621,30	2324680,70
109	5903630,79	2324684,45
110	5903640,33	2324688,22
111	5903645,08	2324690,10
112	5903658,72	2324697,23
113	5903667,70	2324702,23
114	5903676,37	2324707,76
6	5903676,69	2324708,01
:ЗУ3		
115	5903033,28	2324626,44
116	5903034,46	2324630,32
117	5903032,09	2324630,15
118	5903032,24	2324626,42
115	5903033,28	2324626,44
За пределами красных линий		
:ЗУ4		
119	5903308,45	2324613,58
120	5903308,41	2324625,45
78	5903307,92	2324627,30
77	5903300,01	2324626,35
121	5903300,36	2324623,33
122	5903302,85	2324612,93
119	5903308,45	2324613,58
В границах земельного участка 57:11:0830101:62		
:62:ЗУ1		
5	5903740,80	2324748,96
4	5903727,87	2324762,25
3	5903719,71	2324770,68
123	5903715,96	2324767,04
124	5903716,20	2324766,03
125	5903716,21	2324764,50
126	5903715,85	2324762,86
127	5903715,09	2324760,70
128	5903714,20	2324759,44
129	5903713,24	2324758,41
130	5903706,52	2324753,93

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОР616710	Лист 47
------	--------	------	--------	---------	------	----------	------------

131	5903701,27	2324749,28
132	5903689,86	2324739,80
133	5903682,14	2324733,77
134	5903678,19	2324730,93
135	5903674,18	2324728,19
7	5903673,49	2324727,66
6	5903676,69	2324708,01
136	5903684,57	2324713,97
137	5903692,49	2324720,48
138	5903700,31	2324726,99
139	5903708,29	2324733,20
140	5903716,09	2324739,53
141	5903724,15	2324745,58
142	5903727,18	2324747,87
143	5903728,34	2324748,30
144	5903729,82	2324748,29
145	5903731,60	2324747,83
146	5903732,78	2324747,25
147	5903733,83	2324746,50
148	5903736,13	2324744,40
5	5903740,80	2324748,96
В границах земельного участка 57:11:0840101:48		
:48:3У1		
62	5903133,99	2324623,66
61	5903133,68	2324627,13
60	5903109,22	2324625,05
149	5903109,30	2324623,57
150	5903112,73	2324623,76
151	5903126,72	2324623,63
152	5903132,79	2324623,72
62	5903133,99	2324623,66
В границах земельного участка 57:11:0840101:115		
:115:3У1(1)		
59	5903109,13	2324626,55
58	5903109,07	2324627,57
155	5903073,21	2324623,80
156	5903085,79	2324625,00
157	5903093,01	2324625,51
59	5903109,13	2324626,55
:115:3У1(2)		
153	5903065,26	2324616,86
57	5903064,63	2324622,90
56	5903040,00	2324620,31
154	5903044,78	2324614,74
153	5903065,26	2324616,86
В границах земельного участка 57:11:0840101:5		
:5:3У1		
52	5903078,36	2324633,75
158	5903073,45	2324633,04
159	5903068,48	2324632,71
160	5903047,50	2324631,22
116	5903034,46	2324630,32
115	5903033,28	2324626,44
53	5903033,39	2324626,44
52	5903078,36	2324633,75
В границах земельного участка 57:11:0840101:35		
:35:3У1		
55	5903038,40	2324622,17
54	5903034,72	2324626,46
53	5903033,39	2324626,44
115	5903033,28	2324626,44

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОР616710	Лист 48
------	--------	------	--------	---------	------	----------	------------

118	5903032,24	2324626,42
161	5903032,40	2324622,17
55	5903038,40	2324622,17

Примечание: образованные земельные участки показаны на чертеже проекта межевания.

3.2.2 Правовой статус объектов межевания.

На период подготовки проекта межевания территория свободна от застройки, но имеются действующие линейные объекты инженерных сетей.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

В границах проектируемой территории существуют объекты недвижимости, оформленные в установленном законом порядке. Объекты самовольного размещения отсутствуют.

Территория в границах проектирования расположена в двух (2) кадастровых кварталах, границы которых в свою очередь установлены в соответствии с кадастровым делением.

В соответствии с исходными материалами, в границах полосы для строительства автомобильной дороги имеются земельные участки, стоящие на государственном кадастровом учете в границах которых образовались земельные участки под постоянный отвод.

Вид разрешенного использования всех образованных земельных участков под постоянный отвод - для размещения дорожных сооружений (код в соответствии с классификатором 143003020400).

Таблица. Перечень земельных участков, образованных в границах полосы отвода автомобильной дороги из земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет ранее.

№ п / п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка по сведениям ГКН, кв.м	Площадь части земельного участка, находящегося в границах полосы отвода, кв.м	Разрешенное использование земельного участка	Обозначение образованного земельного участка	Вид права на земельный участок, из которого образовался земельный участок
Постоянная полоса отвода дороги						
57:11:0830101						
1	:62	19577	1274	Для сельскохозяйственного использования	:62:3У1	Собственность Муниципального образования Мценского района Орловской области
57:11:0840101						
2	:48	1303	59	Для ведения ЛПХ	:48:3У1	- Временный статус
3	:115	5000	13,8 137,3	Для ведения ЛПХ	:115:3У1(1) :115:3У1(2)	Собственность Малютин А.А.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОР616710	Лист 49

**Графический материал к
Проекту межевания территории.**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			ОР616710				
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ОР616710

Лист
52

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ОР616710	Лист
								53
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			