



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МЦЕНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 апреля 2021.
г. Мценск

№ 144

О внесении изменений в постановление администрации Мценского района от 12.11.2020 № 766 «Об утверждении муниципальной программы «Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление»

В целях содействия экономическому и социальному развитию Мценского района, обеспечению полномочий администрации Мценского района в сфере теплоснабжения населения, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Мценского района, постановлением администрации Мценского района от 31.10.2013 № 859 «Об утверждении Порядка разработки, реализации, контроля за ходом исполнения и оценки эффективности муниципальных программ Мценского района» администрация Мценского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изложить приложение к постановлению администрации Мценского района от 12.11.2020 № 766 «Об утверждении муниципальной программы «Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление» в новой редакции согласно приложению.

2. Общему отделу администрации Мценского района (Т. Е. Артамонова) разместить постановление на официальном сайте администрации Мценского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Мценского района Е. А. Ерохину.

Глава Мценского района



И. А. Грачев
И. А. Грачев

Приложение к постановлению
администрации Мценского района
от « 06 » *апреля* 2021 № *144*

Паспорт
муниципальной программы «Перевод муниципальных квартир в
многоквартирном жилищном фонде Мценского района на индивидуальное
поквартирное отопление»

Наименование программы	Муниципальная программа «Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление в 2020 - 2025 годах»
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Заказчик программы	Администрация Мценского района
Разработчик программы	Отдел по муниципальному жилищному контролю и работе с жилищным фондом Мценского района
Исполнитель программы	Отдел по муниципальному жилищному контролю и работе с жилищным фондом Мценского района
Цели и задачи программы	1. Реализация полномочий администрации Мценского районе в сфере организации теплоснабжения населения. 2. Осуществление муниципальной политики в области жилищно-коммунального хозяйства.
Ожидаемые показатели программы	1. Создание необходимых условий для реализации конституционных прав граждан на комфортное проживание. 2. Децентрализованное (автономное) индивидуальное обеспечение отдельной муниципальной квартиры в многоквартирном жилищном фонде теплой и горячей водой.
Сроки реализации программы	Реализация Программы запланирована на 2020 - 2025 годы
Объемы финансирования	Предполагаемый общий объем финансирования составит 933,2 тыс. руб.

	<p>Предполагаемая общая сумма расходов на финансирование Программы составит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2020 год – 150,0 тыс. руб. -2021 год – 183,2 тыс. руб. -2022 год – 150,0 тыс. руб. - 2023 год – 150,0 тыс. руб. -2024 год – 150,0 тыс. руб. -2025 год – 150,0 тыс. руб.
Ожидаемый конечный результат	Обеспечение индивидуальным поквартирным отоплением муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде - 100%

Раздел 2. Система программных мероприятий, индикаторы оценки результатов реализации основных мероприятий

Выполнение программных мероприятий осуществляется в три этапа при следующих целевых индикаторах перевода муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде на индивидуальное поквартирное отопление (далее - ИПО).

1 этап - перевод 26 квартир;

Итоговым целевым значением реализации программных мероприятий является перевод 26 муниципальных квартир многоквартирного жилищного фонда Мценского района на ИПО.

Раздел 3. Механизм реализации программы и координация программных мероприятий

3.1. Общее руководство и контроль за ходом реализации программы осуществляет уполномоченный орган администрации Мценского района.

3.2. В функции уполномоченного органа входит:

3.2.1. Согласование и утверждение до 1 апреля ежегодного плана перевода на ИПО муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде;

3.2.2. Разработка проектно-сметной документации (далее – ПСД), получение необходимых согласований;

3.2.3. Разработка сметной документации;

3.2.4. Размещение и проведение публичных процедур;

3.2.5. Заключение с подрядными организациями договоров на выполнение работ по строительству наружного газопровода, фасадного газопровода, внутреннего газопровода жилого дома;

3.2.6. Подготовка предложений по корректировке программы в установленном порядке. Корректировка может состоять в изменении состава мероприятий, сроков их реализации, объемов и источников финансирования;

мониторинг их реализации, оценка результативности;

3.2.8. Формирование отчетности о реализации программы, подготовка ежегодного доклада об исполнении программы с оценкой достижения плановых показателей.

3.3.3. Реализация программы заключается в поэтапном продвижении к поставленным целям путем выполнения программных мероприятий.

Программа считается полностью реализованной при достижении основной цели.

Раздел 4. Оценка эффективности реализации программы

ИПО - это переход к рациональной, энергосберегающей экономической модели теплоснабжения при условии надежного газоснабжения. Данная модель предусматривает:

- 1) Исключение потерь тепла теплоцентралей;
- 2) Экономия расходов на ремонт и реконструкцию теплоцентралей тепловых пунктов;
- 3) Перекалывание на конечного потребителя (нанимателя муниципального жилья) обеспечение теплом и горячей водой муниципальной квартиры;
- 4) Приобретение в лице конечного потребителя (нанимателя муниципального жилья) плательщика за потребляемый природный газ;
- 5) Обеспечение экономии потребления энергоресурсов;
- 6) Улучшение микроклимата в квартирах для проживающих граждан.

При реализации программных мероприятий 100% муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде будут переведены на ИПО.

Приложение 1
к муниципальной программе
«Перевод муниципальных квартир
в многоквартирном жилищном фонде
Мценского района на индивидуальное
поквартирное отопление»

Целевые индикаторы и показатели результативности муниципальной программы «Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление»

Цели и задачи	Целевые индикаторы	Единица измерения	Показатели результативности					
			2020	2021	2022	2023	2024	2025
Цель - определение стратегии перевода муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде на ИПО, обеспечение комфортных условий проживания путем повышения доступности и качества предоставляемых коммунальных услуг								
Задача - определение комплекса мероприятий по оборудованию муниципальных квартир ИПО, установление негочников финансирования	количество квартир	квартира	5	1	5	5	5	5

Приложение 2
к муниципальной программе
«Перевод муниципальных квартир
в многоквартирном жилищном фонде
Мценского района на индивидуальное
поквартирное отопление»

Структура финансирования муниципальной программы
«Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде
Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление»

Источники и направление расходов	Предполагаемые объемы финансирования (млн. руб.)						
	Всего	В том числе по годам					
		2020	2021	2022	2023	2024	2025
ВСЕГО, из них	933,2	150,0	183,2	150,0	150,0	150,0	150,0
бюджет Мценского района	933,2	150,0	183,2	150,0	150,0	150,0	150,0

Финансирование программы будет производиться за счет поступивших арендных платежей в бюджет Мценского района от пользования коммунальными объектами ресурсоснабжающими организациями, а также за счет поступлений задолженности недобросовестных плательщиков по оплате за найм жилых помещений в течение 5 лет.

Приложение 3
к муниципальной программе
«Перевод муниципальных квартир
в многоквартирном жилищном фонде
Мценского района на индивидуальное
поквартирное отопление»

Система мероприятий муниципальной программы
«Перевод муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде
Мценского района на индивидуальное поквартирное отопление»

№ п/п	Программные мероприятия	Планируемый объем финансирования, (тыс. руб.)					
		Всего по программе	В том числе по годам				
			2020	2021	2022	2023	2024
Цель - определение стратегии перевода муниципальных квартир в многоквартирном жилищном фонде на ИПО, обеспечение комфортных условий проживания путем повышения доступности и качества предоставляемых услуг							
Всего по программе, из них:							
бюджет Мценского района		150,0	183,2	150,0	150,0	150,0	150,0
Определение комплекса мероприятий по оборудованию муниципальных квартир ИПО							
1	Изготовление ПСД, сметной документации, получение необходимых согласований	150,0	24,0	14,0	0,00	0,00	14,0
2	Строительство наружного газопровода	0,00		34,0	37,5	37,5	37,5
3	Строительство фасадного газопровода жилого дома	0,00		34,0	37,5	37,5	37,5
4	Строительство внутреннего газопровода жилого помещения, врезка и подключение внутриквартирного газопровода	0,00	88,6	34,0	37,5	37,5	37,5
5	Разводка и установка оборудования	0,00	70,6	34,0	37,5	37,5	37,5